



	楼层	单位	实用面积(平方呎)	折实楼价(选用(A1)付款办法)	折实呎价(选用(A1)付款办法)
1	29	D	212	\$4,761,900	\$22,462
2	26	E	222	\$4,216,500	\$18,993
3	8	F	315	\$6,246,900	\$19,831

6.「折实呎价」指按折实楼价除以实用面积(平方呎)所计算得出之呎价,并以四舍五入方式换算至整数。



发展项目期数名称:「BAKER CIRCLE ONE」的第一期称为「必嘉坊•曦汇」、第二期称为「必嘉坊•迎汇」、第三期称为「BAKER CIRCLE•GREENWICH」| 区域: 红磡 | 发展项目期数的街道名称及门牌号数: 发展项目第一期「必嘉坊•曦汇」为机利士南路38号; 发展项目第二期「必嘉坊•迎汇」为黄埔街33号*; 发展项目第三期「BAKER CIRCLE•GREENWICH」为宝其利街18号* | 卖方就发展项目第一期「必嘉坊•曦汇」、第二期「必嘉坊•迎汇」及第三期「BAKER CIRCLE•GREENWICH」指定的互联网网站的网址: www.bakercircle.com.hk | 本广告/宣传资料内载列的相片、图像、绘图或素描显示纯属画家对有关发展项目之想像。有关相片、图像、绘图或素描并非按照比例绘画及/或可能经过电脑修饰处理。准买家如欲了解发展项目的详情, 请参阅售楼说明书。卖方亦建议准买家到有关发展地盘作实地考察, 以对该发展地盘、其周边地区环境及附近的公共设施有较佳了解。