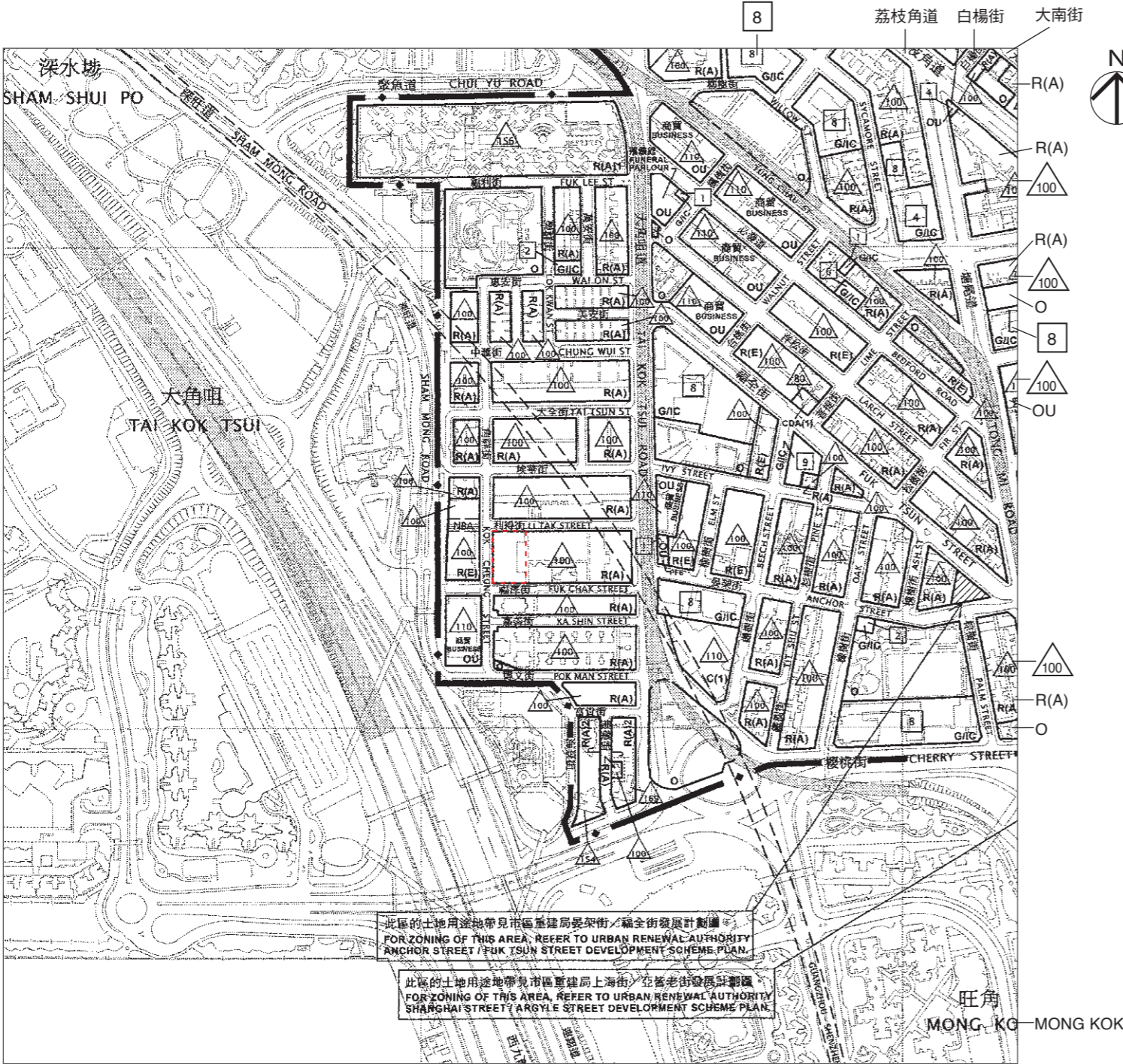


8 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等
OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT



發展項目的位置
Location of the Development

比例： 0 100 200 300 400 500
Scale : 米metres

摘錄自2019年10月18日刊憲之旺角(九龍規劃區第3區)分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/K3/32。
Excerpt from the Kowloon Planning Area No. 3 - Approved Mong Kok Outline Zoning Plan with Plan No. S/K3/32, gazetted on 18 October 2019.

圖例 NOTATION

地帶 ZONES

- C 商業
Commercial
- CDA 綜合發展區
Comprehensive Development Area
- R(A) 住宅 (甲類)
Residential (Group A)
- R(E) 住宅 (戊類)
Residential (Group E)
- G/IC 政府、機構或社區
Government, Institution or Community
- O 休憩用地
Open Space
- OU 其他指定用途
Other Specified Uses

交通 COMMUNICATIONS

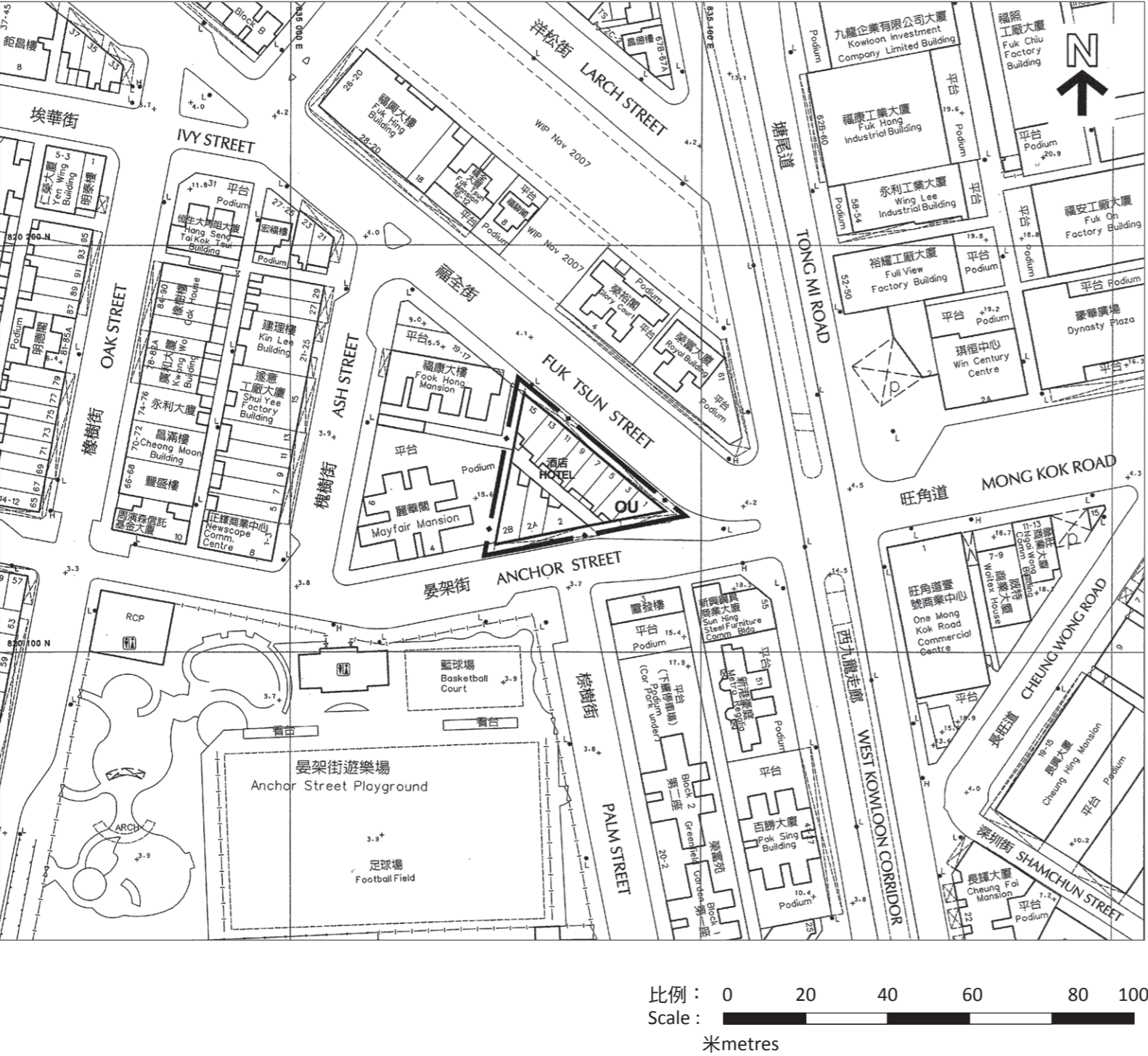
- 主要道路及路口
Major road and junction
- 高架道路
Elevated road

其他 MISCELLANEOUS

- 規劃範圍界線
Boundary of planning scheme
- 土地發展公司 / 市區重建局
發展計劃圖範圍
Land Development Corporation/
Urban Renewal Authority Development
Scheme Plan Area
- 建築物高度管制區界線
Building Height Control Zone Boundary
- 最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)
Maximum Building Height
(In metres above Principal Datum)
- 最高建築物高度 (樓層數目)
Maxium Building Height
(In number of storeys)
- P F S 加油站
Petrol Filling Station
- 非建築用地
Non-Building Area

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。
Note : Due to technical reasons, outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

8 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等
OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT



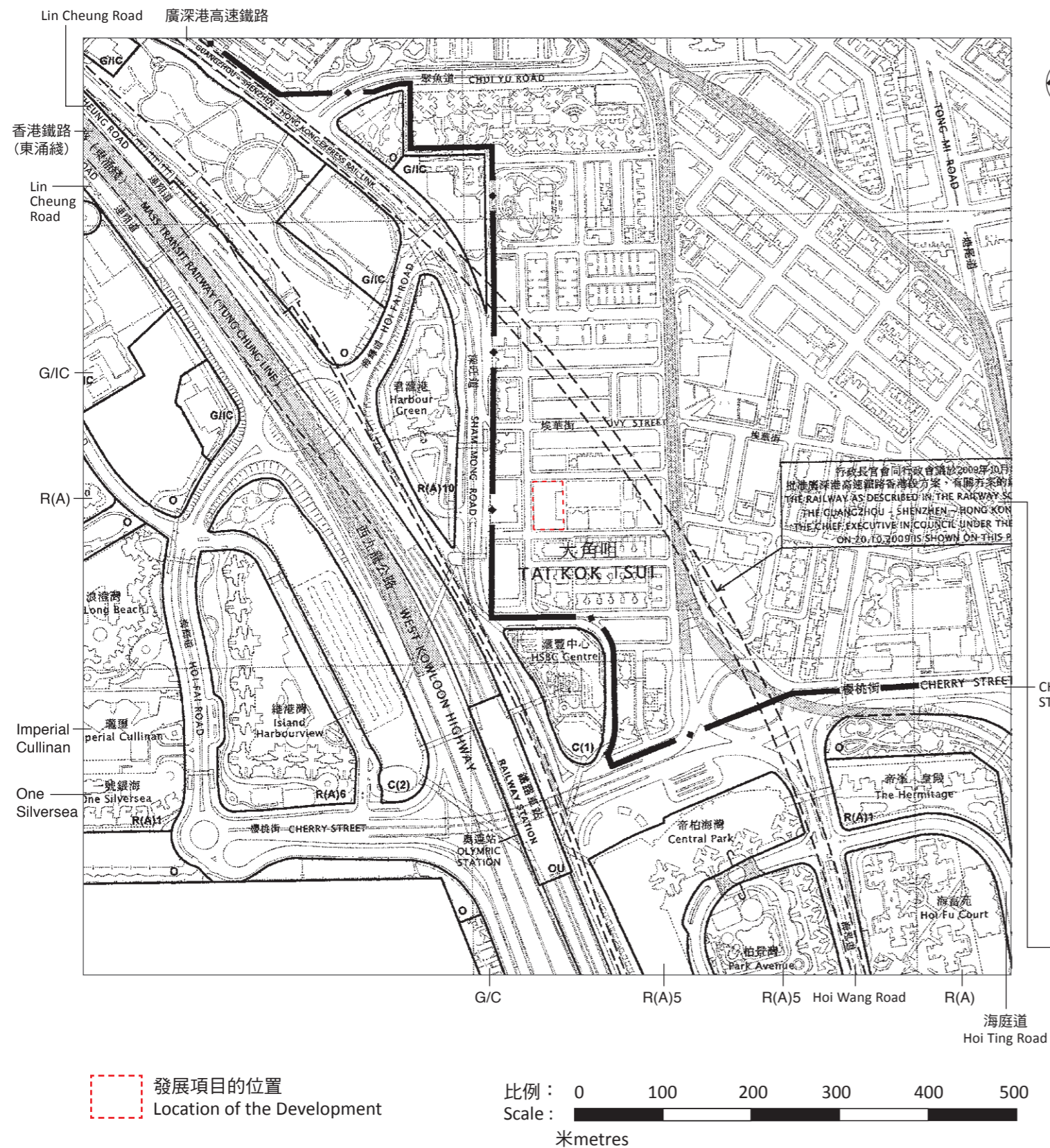
摘錄自2009年6月30日核准之市區重建局晏架街/福全街發展計劃圖，圖則編號為S/K3/URA1/2。
Excerpt from the Urban Renewal Authority Anchor Street/Fuk Tsun Street Development Scheme Plan with Plan No. S/K3/URA1/2, approved on 30th June 2009.

圖例 NOTATION

其他 MISCELLANEOUS

- ◆ — 規劃範圍界線
Boundary of planning scheme
- OU 其他指定用途
Other Specified Uses




8 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等 OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT





摘錄自2014年10月3日刊憲之西南九龍(九龍規劃第20區)分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/K20/30。
Excerpt from the Kowloon Planning Area No. 20 - Approved South West Kowloon Outline Zoning Plan with Plan No. S/K20/30, gazetted on 3 October 2014.

圖例 NOTATION

地帶 ZONES

	商業 Commercial
	住宅（甲類） Residential (Group A)
	政府、機構或社區 Government, Institution or Community
	休憩用地 Open Space
	其他指定用途 Other Specified Uses

交通 COMMUNICATIONS

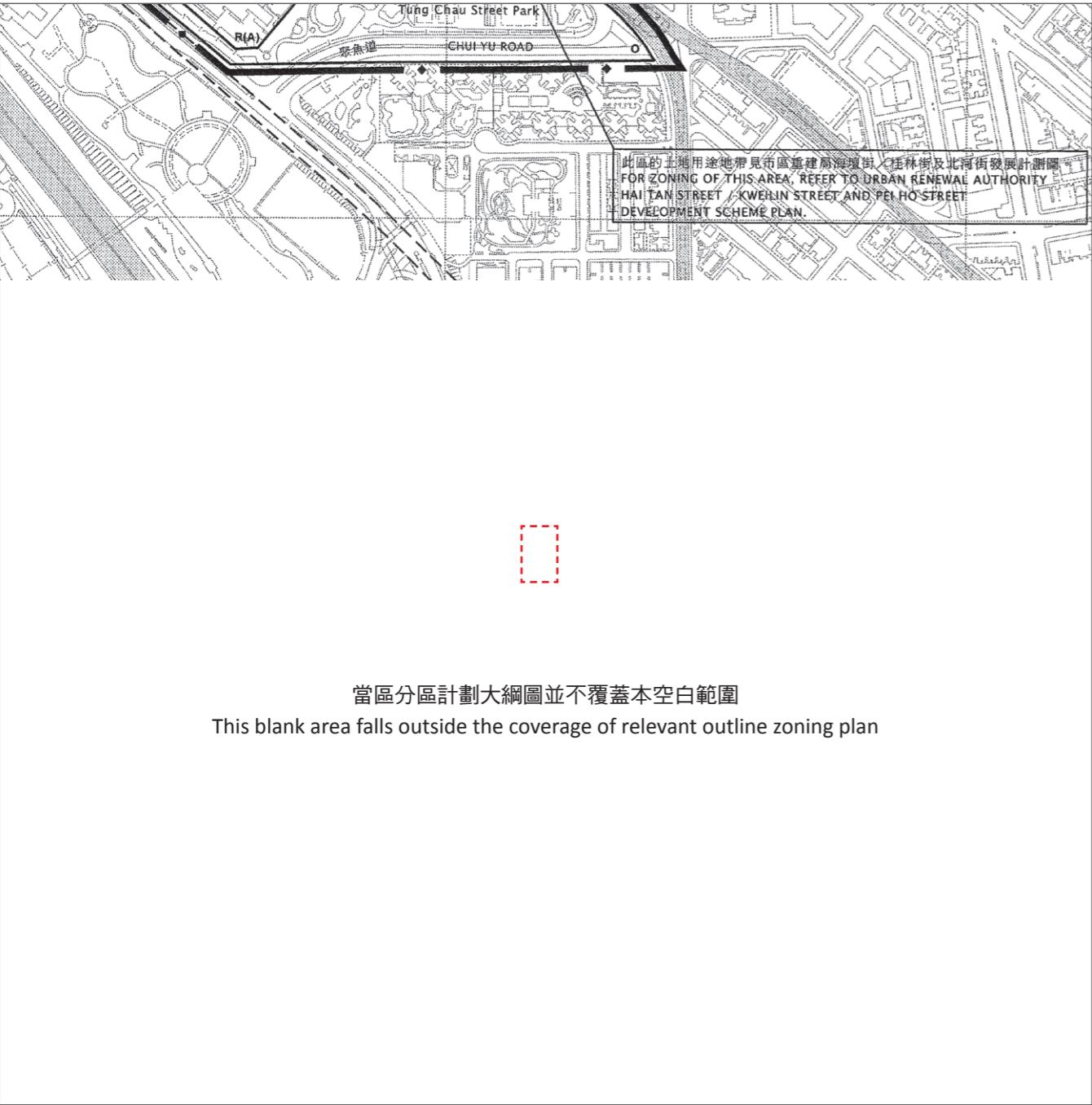
	鐵路及車站 Railway and Station
	鐵路及車站（地下） Railway and Station (underground)
	主要道路及路口 Major road and junction
	高架道路 Elevated road

行政長官會同行政會議於2009年10月20日根據鐵路條例（第519章）批准廣深港高速鐵路香港段方案，有關方案的鐵路顯示在這份圖則上，只供參考之用。

THE RAILWAY AS DESCRIBED IN THE RAILWAY SCHEME FOR HONG KONG SECTION OF THE GUANGZHOU - SHENZHEN - HONG KONG EXPRESS RAIL LINK AUTHORIZED BY THE CHIEF EXECUTIVE IN COUNCIL UNDER THE RAILWAYS ORDINANCE (CHAPTER 519) ON 20.10.2009 IS SHOWN ON THIS PLAN FOR INFORMATION ONLY.

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。
Note: Due to technical reasons, outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.

8 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等
OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT



發展項目的位置
Location of the Development

比例： 0 100 200 300 400 500
Scale： 米metres



摘錄自2016年12月16日刊憲之長沙灣（九龍規劃區第5區）分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/K5/37。
Excerpt from the Kowloon Planning Area No. 5 - Approved Cheung Sha Wan Outline Zoning Plan with Plan No. S/K5/37, gazetted on 16 December 2016.

圖例 NOTATION

地帶 ZONES

- R(A) 住宅（甲類）
Residential (Group A)
- O 休憩用地
Open Space

其他 MISCELLANEOUS

- • — 規劃範圍界線
Boundary of planning scheme
- 建築物高度管制區界線
Building Height Control Zone Boundary

交通 COMMUNICATIONS

- [車站 STATION] — 鐵路及車站
Railway and Station
- [車站 STATION] — 鐵路及車站（地下）
Railway and Station (underground)
- ==|| 主要道路及路口
Major road and junction
- ==== 高架道路
Elevated road

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。
Note: Due to technical reasons, outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.