

20. 期數中的公用設施的資料

INFORMATION ON COMMON FACILITIES IN THE PHASE

公用設施 Common Facilities		有上蓋遮蓋之面積 Covered Area		沒有上蓋遮蓋之面積 Uncovered Area		總面積 Total Area	
		(平方米 sq. m.)	(平方呎 sq. ft)	(平方米 sq. m.)	(平方呎 sq. ft)	(平方米 sq. m.)	(平方呎 sq. ft)
(a) 住客會所 Residents' Clubhouse		12,058	129,792	1,715	18,460	13,773	148,252
(b) 位於期數中的建築物的天台或在天台和最低一層住宅樓層之間的任何一層的、供住客使用的公用花園或遊樂地方。 A communal garden or play area for residents' use on the roof, or on any floor between the roof and the lowest residential floor, of a building in the Phase.	24小時行人通道 24-hour Pedestrian Walkway (二樓 2/F)	1,761	18,955	3,840	41,334	5,601	60,289
	行人通道 Walkway (二樓 2/F)	317	3,412	-	-	317	3,412
	平台花園 Landscape Area (二樓 2/F)	-	-	9,672	97,651	9,072	97,651
	平台花園 Landscape Area (天台層 R/F)	-	-	2,238	24,090	2,238	24,090
	公用花園 Communal Garden (二樓 2/F)	1,326	14,273	213	2,293	1,539	16,566
(c) 位於期數中的建築物的最低一層住宅樓層以下的、供住客使用的公用花園或遊樂地方。 A communal garden or play area for residents' use below the lowest residential floor of a building in the Phase.	公用花園 Communal Garden (地下 G/F)	575	6,189	50	538	625	6,727
	平台花園 Landscape Area (地下 G/F)	957	10,301	8,679	93,421	9,636	103,722
	園林 Woodland (地下 G/F)	-	-	3,320	35,736	3,320	35,736

發展項目中的公用設施包括但不限於第一期住客會所、第五期住客會所及各發展期數內供所有發展期數的住宅發展整體公用及共享的設施。詳情請參閱公契。
Common facilities in the development includes but not limited to the residents' clubhouse of Phase 1, residents' clubhouse of Phase 5 and common facilities of all phases intended for the common use and benefit of the residential development of all phases. Please refer to the Deed of Mutual Covenant for details.

備註：以平方呎顯示之面積均依據1平方米 = 10.764平方呎換算，並四捨五入至整數。
Note：Areas in square feet are converted at a rate of 1 square metre to 10.764 square feet and rounded to the nearest integer.