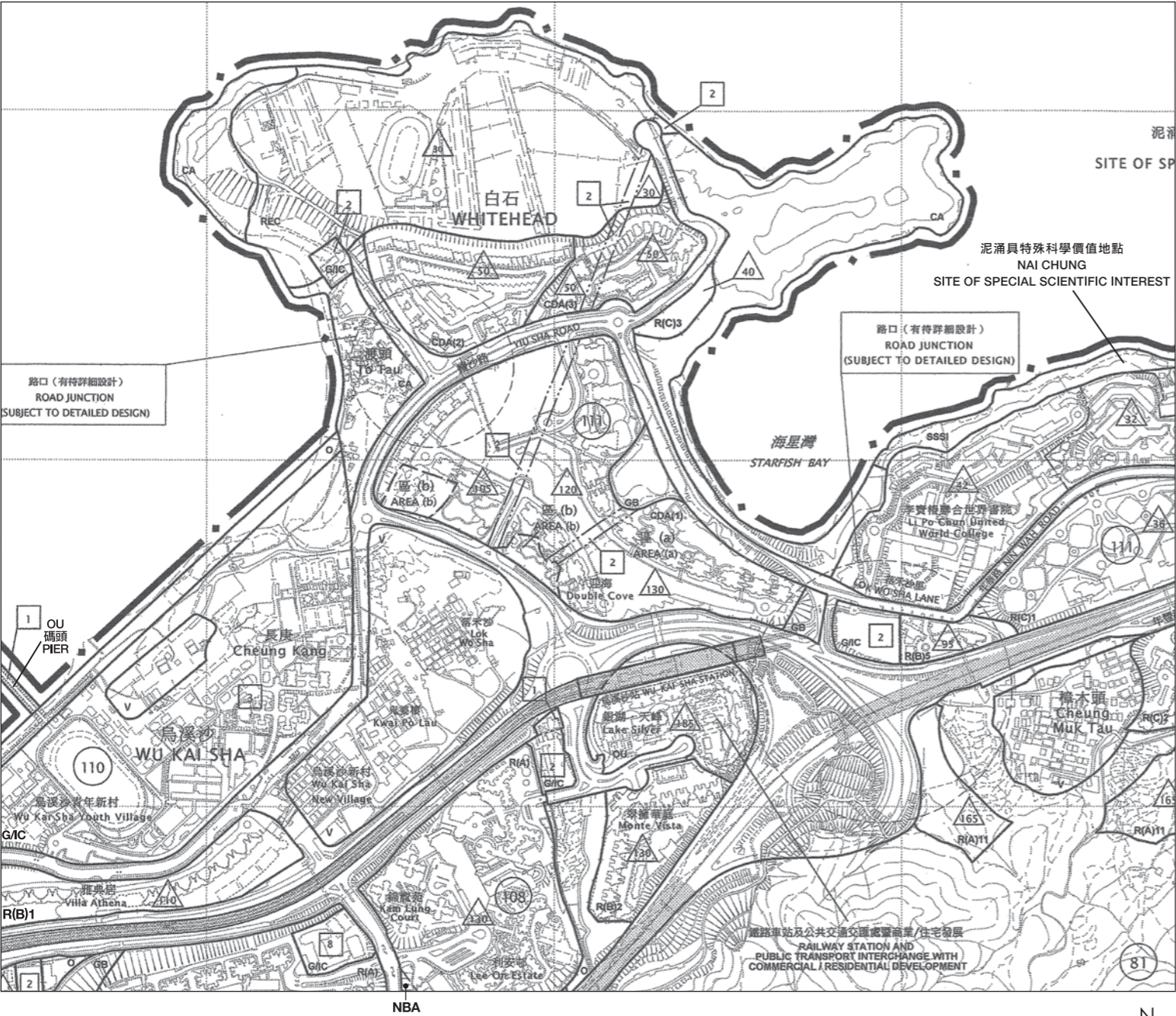


8. 關乎發展項目的分區計劃大綱圖等
OUTLINE ZONING PLAN ETC. RELATING TO THE DEVELOPMENT



圖例 NOTATION		ZONES	
地帶			
綜合發展區	CDA	COMPREHENSIVE DEVELOPMENT AREA	
住宅(甲類)	R(A)	RESIDENTIAL (GROUP A)	
住宅(乙類)	R(B)	RESIDENTIAL (GROUP B)	
住宅(丙類)	R(C)	RESIDENTIAL (GROUP C)	
鄉村式發展	V	VILLAGE TYPE DEVELOPMENT	
政府、機構或社區	G/IC	GOVERNMENT, INSTITUTION OR COMMUNITY	
休憩用地	O	OPEN SPACE	
康樂	REC	RECREATION	
其他指定用途	OU	OTHER SPECIFIED USES	
綠化地帶	GB	GREEN BELT	
自然保育區	CA	CONSERVATION AREA	
具特殊科學價值地點	SSSI	SITE OF SPECIAL SCIENTIFIC INTEREST	
交通		COMMUNICATIONS	
鐵路及車站(高架)		RAILWAY AND STATION (ELEVATED)	
主要道路及路口		MAJOR ROAD AND JUNCTION	
高架道路		ELEVATED ROAD	
其他		MISCELLANEOUS	
規劃範圍界線		BOUNDARY OF PLANNING SCHEME	
規劃區編號		PLANNING AREA NUMBER	
建築物高度管制區界線		BUILDING HEIGHT CONTROL ZONE BOUNDARY	
最高建築物高度 (在主水平基準上若干米)		MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN METRES ABOVE PRINCIPAL DATUM)	
最高建築物高度 (樓層數目)		MAXIMUM BUILDING HEIGHT (IN NUMBER OF STOREYS)	
非建築用地		NON-BUILDING AREA	

摘錄自2022年1月14日刊憲之馬鞍山分區計劃大綱核准圖，圖則編號為S/MOS/24。
Adopted from part of the Approved Ma On Shan - Outline Zoning Plan with Plan No. S/MOS/24 gazetted on 14th January 2022.

備註：因技術性問題，此分區計劃大綱核准圖所顯示的範圍超過《一手住宅物業銷售條例》的規定。
Note: Due to technical reasons, this approved outline zoning plan has shown more than the area required under the Residential Properties (First-hand Sales) Ordinance.