

20 發展項目中的公用設施的資料

INFORMATION ON COMMON FACILITIES IN THE DEVELOPMENT

公用設施 Common Facilities	位置 Location	有上蓋遮蓋面積 Covered area	沒有上蓋遮蓋面積 Uncovered area
a) 住客會所（包括供住客使用的任何康樂設施） Residents' clubhouse (including any recreational facilities for residents' use)	地庫1樓 B1/F	58.908 平方米 sq.metre 634 平方呎 sq.ft.	N/A
	地下 G/F	1,441.282 平方米 sq.metre 15,514 平方呎 sq.ft.	463.667 平方米 sq.metre 4,991平方呎 sq.ft.
	1樓 1/F	749.647 平方米 sq.metre 8,069 平方呎 sq.ft.	N/A
b) 位於發展項目中的建築物的天台或在天台和最低一層住宅樓層之間的任何一層的、供住客使用的公用花園或遊樂地方（不論是稱為公用空中花園或有其他名稱） Communal garden or play area for residents' use on the roof, or on any floor between the roof and the lowest residential floor, of a building in the development (whether known as a communal sky garden or otherwise)	第7座 天台 R/F, Tower 7	N/A	254.902 平方米 sq.metre 2,744 平方呎 sq.ft.
c) 位於發展項目中的建築物的最低一層住宅樓層以下的、供住客使用的公用花園或遊樂地方（不論是稱為有蓋園景的遊樂場或有其他名稱） Communal garden or play area for residents' use below the lowest residential floor of a building in the development (whether known as a covered and landscaped play area or otherwise)	地下 G/F	298.601 平方米 sq.metre 3,214 平方呎 sq.ft.	2,112.806 平方米 sq.metre 22,742 平方呎 sq.ft.

Note : Areas in square feet are converted at a rate of 1 square metre to 10.764 square feet and rounded to the nearest integer.  
備註： 以平方呎顯示之面積均依據 1 平方米 =10.764 平方呎換算，並四捨五入至整數。

21 INSPECTION OF PLANS AND DEED OF MUTUAL COVENANT

閱覽圖則及公契

1. 備有關乎本發展項目的分區計劃大綱圖的文本供閱覽的互聯網網站的網址為 [www.ozp.tpb.gov.hk](http://www.ozp.tpb.gov.hk)。

2. (a) 以下文件的文本存放在發售有關住宅物業的售樓處，以供閱覽

- 每一住宅物業已簽立的公契。

(b) 無須為閱覽付費。
1. Copies of the outline zoning plans relating to the development are available for inspection at [www.ozp.tpb.gov.hk](http://www.ozp.tpb.gov.hk).

2. (a) Copies of the following document are available for inspection at the place at which the residential property is offered to be sold

- every deed of mutual covenant in respect of the residential property that has been executed.

(b) The inspection is free of charge.