

1. 外部裝修物料

a.	外牆	裝修物料的類型	基座外牆：	玻璃牆，鋁板蓋層，鋁百葉及裝飾架，石材蓋層，瓷磚
			住宅大廈及洋房外牆：	玻璃幕牆，鋁板蓋層，鋁百葉及裝飾架，玻璃蓋層，石材蓋層，瓷磚
b.	窗	框的用料	配有氟化碳噴塗層的鋁框	
		玻璃的用料	〈大廈〉 玻璃幕牆及鋁窗裝設有色玻璃於客廳、飯廳、門廳、主人睡房、睡房、廚房、私人樓梯、樓梯屋、部分浴室及部分主人浴室 玻璃幕牆裝設有磨砂飾面的有色玻璃於工作間及洗手間 鋁窗裝設有色磨砂玻璃於部分浴室及部分主人浴室 〈洋房〉 玻璃幕牆及鋁窗裝設有色夾層玻璃	
c.	窗台	用料	不適用	
		窗台板的裝修物料	不適用	
d.	花槽	裝修物料的類型	〈大廈〉沒有花槽 〈洋房〉地面花槽(如設有)圍邊鋪砌天然石材蓋層 二樓花槽(只適用於A11及A12洋房)及天台花槽圍邊鋪砌鋁板蓋層及鋪砌瓷磚	
				大廈
e.	陽台或露台	裝修物料的類型	露台	露台裝設鋁質框鑲夾層清玻璃欄杆及鋁質頂欄
			露台地台	戶外地磚及環保合成木板地台
			露台外牆	天然石材及鋁板 (第7座H, J及K室除外) 鋁板 (只適用於第7座H, J及K室)
			露台天花	鋁質假天花
		是否有蓋	所有露台均有蓋	
f.	乾衣設施	陽台	不適用	
		類型	不適用	
		用料	不適用	

2. 室內裝修物料（洋房）

			牆壁	地板	天花板
a.	大堂	地下住宅入口大堂裝修物料的類型	不適用	不適用	不適用
			牆壁		天花板
b.	內牆及天花板	客廳裝修物料的類型	乳膠漆 木皮飾面及牆紙 (只適用於A8洋房) 捫布飾面板、特色油漆、木皮飾面及鏡 (只適用於C1洋房) 木皮飾面、牆紙、高亮漆及牆磚 (只適用於B1洋房)	石膏板假天花連燈槽髹乳膠漆 石膏板假天花連燈槽髹乳膠漆及特色油漆 (只適用於A8及C1洋房) 石膏板假天花髹乳膠漆(只適用於B1洋房)	
		飯廳裝修物料的類型	乳膠漆 木皮飾面、天然石及牆紙 (只適用於A8洋房) 捫布飾面板、玻璃、天然石及木皮飾面(只適用於C1洋房) 木皮飾面及牆紙 (只適用於B1洋房)	石膏板假天花連燈槽髹乳膠漆 石膏板假天花連燈槽髹乳膠漆及特色油漆 (只適用於A8及C1洋房) 石膏板假天花髹乳膠漆(只適用於B1洋房)	
		睡房裝修物料的類型	乳膠漆 牆紙及鏡 (只適用於A8洋房的主人睡房) 木皮飾面、皮飾面、牆紙及捫布飾面板 (只適用於A8洋房的睡房1) 捫布飾面板及鏡 (只適用於A8洋房的睡房2) 牆紙、鏡及皮飾面 (只適用於A8洋房的睡房3) 牆紙及木皮飾面 (只適用於A8洋房的睡房4) 牆紙及捫布飾面板 (只適用於C1洋房的主人睡房) 木皮飾面、牆紙及捫布飾面板 (只適用於C1洋房的睡房1) 木皮飾面、皮飾面、牆紙及玻璃 (只適用於C1洋房的睡房2) 牆紙、捫布飾面板、木皮飾面及玻璃 (只適用於C1洋房的睡房3) 捫布飾面板、特色油漆及木皮飾面 (只適用於C1洋房的睡房4) 牆紙、皮飾面、鏡、高亮漆及乳膠漆(只適用於B1洋房的主人睡房) 捫布飾面、鏡及乳膠漆(只適用於B1洋房的睡房1及4) 木皮飾面、捫布飾面、鏡及乳膠漆(只適用於B1洋房的睡房3)	石膏板假天花髹乳膠漆 石膏板假天花髹乳膠漆及特色油漆 (只適用於A8洋房)	
			地板	牆腳線	
c.	內部地板	客廳的用料	天然石 天然石及複合木地板(只適用於B1洋房)	木牆腳線 不銹鋼 (只適用於A8洋房) 不適用 (只適用於C1洋房)	
		飯廳的用料	天然石 複合木地板(只適用於B1洋房)	木牆腳線 不銹鋼 (只適用於A8洋房) 不適用 (只適用於C1洋房)	
		睡房的用料 (包括衣帽間)	複合木地板 複合木地板、天然石及地毯(只適用於C1洋房) 地毯(只適用於B1洋房的主人睡房)	木牆腳線 不適用(只適用於C1洋房)	

2. 室內裝修物料（洋房）

2. 室內裝修物料（第 1,2,3,5,6,7,8 及 9 座）

			牆壁	地板	天花板
a.	大堂	地庫電梯大堂裝修物料的類型	天然石、不銹鋼飾面板及玻璃飾面，鋪至假天花底	外露地台鋪砌天然石及不銹鋼面板	石膏板假天花連燈槽
		地下住宅入口大堂裝修物料的類型	天然石、不銹鋼飾面板、玻璃飾面及木飾面，鋪至假天花底	外露地台鋪砌天然石及不銹鋼面板	石膏板假天花連不銹鋼飾面燈槽
		住宅公用升降機大堂裝修物料的類型	天然石、玻璃飾面連不銹鋼飾線、焗漆飾面板鋪至假天花底	外露地台鋪砌天然石	石膏板假天花連不銹鋼飾面及髹乳膠漆
			牆壁		天花板
b.	內牆及天花板	客廳裝修物料的類型	乳膠漆 牆紙、玻璃及金屬 (只適用於第1座25樓A室) 木質裝飾線條飾面連捫布飾面(只適用於第6座25樓A室) 木皮飾面(只適用於第9座25樓A室)		乳膠漆天花連木質天花線 (只適用於第1,2,3,5,6,8及9座) 乳膠漆 (只適用於第7座) 石膏板假天花髹乳膠漆連金屬凹槽 (只適用於第1座25樓A室) 石膏板假天花髹乳膠漆連不銹鋼飾線及特色油漆(只適用於第6座25樓A室) 石膏板假天花髹乳膠漆及特色油漆 (只適用於第9座25樓A室)
		門廳裝修物料的類型 (不適用於第7座)	焗漆飾面板 牆紙(只適用於第1座25樓A室) 天然石及木質裝飾線條飾面連捫布飾面(只適用於第6座25樓A室) 木皮飾面(只適用於第9座25樓A室)		石膏板假天花髹乳膠漆 石膏板假天花髹乳膠漆連金屬凹槽 (只適用於第1座25樓A室) 石膏板假天花髹乳膠漆連不銹鋼飾線及特色油漆(只適用於第6座25樓A室) 石膏板假天花髹乳膠漆及特色油漆 (只適用於第9座25樓A室)
		飯廳裝修物料的類型	乳膠漆 牆紙、金屬及鏡 (只適用於第1座25樓A室) 木質裝飾線條飾面連捫布飾面 (只適用於第6座25樓A室) 天然石及木皮飾面(只適用於第9座25樓A室)		乳膠漆天花連木質天花線 (只適用於第1,2,3,5,6,8及9座) 乳膠漆(只適用於第7座) 石膏板假天花髹乳膠漆連金屬凹槽 (只適用於第1座25樓A室) 石膏板假天花髹乳膠漆連不銹鋼飾線及特色油漆(只適用於第6座25樓A室) 石膏板假天花髹乳膠漆及特色油漆 (只適用於第9座25樓A室)
		睡房裝修物料的類型	乳膠漆 牆紙 (只適用於第1座25樓A室) 木質裝飾線條飾面連捫布飾面(只適用於第6座25樓A室) 木皮飾面(只適用於第9座25樓A室的主人睡房及睡房2) 牆紙及木皮飾面(只適用於第9座25樓A室的睡房1)		乳膠漆天花連木質天花線 (只適用於第1,2,3,5,6,8及9座) 乳膠漆 (只適用於第7座) 石膏板假天花髹乳膠漆連金屬凹槽 (只適用於第1座25樓A室) 石膏板假天花髹乳膠漆及特色油漆 (只適用於第6及9座25樓A室)

2. 室內裝修物料（第 1,2,3,5,6,7,8 及 9 座）

			地板	牆腳線		
c.	內部地板	客廳的用料	複合木地板 (第1, 2, 3, 5, 6, 8及9座28樓A室為天然石)	焗漆飾面木質地腳線 (除第1,6及9座25樓A室外)		
		門廳的用料 (不適用於第7座)	天然石 天然石連複合木地板(只適用於第9座25樓A室)	焗漆飾面木質地腳線 (除第1,6及9座25樓A室外)		
		飯廳的用料	複合木地板 (第1, 2, 3, 5, 6, 8及9座28樓A室為天然石)	焗漆飾面木質地腳線 (除第1,6及9座25樓A室外)		
		睡房的用料	複合木地板 地毯(只適用於6座25樓A室的睡房2及第9座25樓A室的睡房1)	焗漆飾面木質地腳線 (除第1,6及9座25樓A室外)		
			牆壁	地板	天花板	
d.	浴室	裝修物料的類型	外露牆面鋪砌天然石 只適用於第1,2,3,5,6,8及9座) 外露牆面鋪砌陶瓷瓦 (只適用於第7座)	外露地台鋪砌天然石 (只適用於第1,2,3,5,6,8及9座) 外露地台鋪砌陶瓷瓦 (只適用於第7座)	石膏板假天花及髹乳膠漆	
		牆壁的裝修物料是否鋪至天花板	裝修物料鋪至假天花底			
	洗手間	裝修物料的類型 (不適用於第7座)	外露牆面鋪砌陶瓷瓦	外露地台鋪砌陶瓷瓦	鋁質板料天花	
			牆壁的裝修物料是否鋪至天花板	裝修物料鋪至假天花底		
			牆壁	地板	天花板	灶台
e.	廚房	裝修物料的類型	外露牆面鋪砌天然石及不銹鋼飾面板 (只適用於第1,2,3,5,6,8及9座) 玻璃飾面板連不銹鋼飾線 (只適用於第7座)	外露地台鋪砌天然石 (只適用於第1,2,3,5,6,8及9座) 外露地台鋪砌複合木地板 (只適用於第7座)	石膏板假天花及髹乳膠漆	人造石
		牆壁的裝修物料是否鋪至天花板	裝修物料鋪至假天花底			

3. 室內裝置（洋房）

		用料	裝修物料	配件	
a.	門	洋房：A1-A3, A5, A9, A10, B2, B3, B5-B8, C1-C3, C5-C8			
		地庫1樓停車場門	木門框防火實心木掩門	膠板飾面	門鎖, 防盜眼及氣鼓
		入口閘門	金屬掩閘門	油漆面	門鎖
		入口後閘門 (只適用於洋房：B5, C2, C5, C6)	金屬掩閘門	油漆面	門鎖
		入口大門	木門框實心木掩門	鋁質飾面、木皮飾面及不銹鋼飾面	門鎖, 防盜眼及氣鼓
		露台門及花園門	鋁質掩門	有色夾層玻璃	門鎖
		廚房門	不銹鋼框防火玻璃掩門 防火實心木掩門 (只適用於C1洋房)	防火玻璃 木裝飾線連捫布飾面板 (只適用於C1洋房)	門把手及氣鼓
		工作間門	木門框空心木趟門	木皮飾面、不銹鋼飾面及塑料層壓板飾面	趟路及門鎖
		洗手間1門	鋁質框玻璃趟門	鋁質框及玻璃面板飾面	趟路及門鎖
		洗手間2門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板	門鎖
		平台門	鋁質框掩門(1樓及2樓)	有色夾層玻璃	門鎖
			鋁質框趟門(2樓)		
		睡房1至4門	木門框空心木掩門 (只適用於A1至A3, A5, A9, A10, B2, B3, B5至B8, C2, C3, C5至C8及C1洋房睡房1及2) 不銹鋼框玻璃趟門(只適用於C1洋房睡房3及4)	木皮飾面及不銹鋼飾面板 木裝飾線連捫布飾面板(只適用於C1洋房睡房1及2) 不銹鋼框及夾膠玻璃(只適用於C1洋房睡房3及4)	門鎖 (只適用於A1至A3, A5, A9, A10, B2, B3, B5至B8, C1洋房睡房1及2, C2, C3及C5至C8) 趟路及門鎖 (只適用於C1洋房睡房3及4)
		睡房1衣帽間門	不銹鋼框玻璃趟門	不銹鋼框玻璃飾面板	趟路
		浴室1及2門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板 木裝飾線連捫布飾面板(只適用於C1洋房)	門鎖
		浴室3門	木門框空心木趟門 木門框空心木掩門(只適用於C1洋房)	木皮飾面及不銹鋼飾面板 木裝飾線連捫布飾面板及牆紙飾面(只適用於C1洋房)	趟路及門鎖
		主人浴室門	不銹鋼框玻璃掩門	不銹鋼框、玻璃面板及牆面織品飾面	門鎖
		主人睡房門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板 木裝飾線連捫布飾面板及不銹鋼框 (只適用於C1洋房)	門鎖
		主人睡房衣帽間門	不銹鋼框玻璃掩門	不銹鋼框、玻璃面板及牆面織品飾面	不適用
		天台門	鋁質框趟門	有色夾層玻璃	門鎖

3. 室內裝置（洋房）

		用料	裝修物料	配件	
a.	門	洋房：A6-A8及B1			
		地庫1樓停車場門	木門框防火實心木掩門	膠板飾面	門鎖, 防盜眼及氣鼓
		入口閘門	金屬掩閘門	油漆面	門鎖
		入口大門	木門框實心木掩門	鋁質飾面、木皮飾面及不銹鋼飾面	門鎖, 防盜眼及氣鼓
		露台門及花園門	鋁質掩門	有色夾層玻璃	門鎖
		廚房門	不銹鋼框防火玻璃掩門	防火玻璃	門把手及氣鼓
		工作間門	木門框空心木趟門	木皮飾面、不銹鋼飾面及塑料層壓板飾面 高亮漆及鏡面(只適用於B1洋房)	趟路及門鎖 趟路(只適用於B1洋房)
		洗手間1門	鋁質框玻璃摺門	鋁質框及玻璃面板飾面	趟路及門鎖
		洗手間2門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板 高亮漆(只適用於B1洋房)	門鎖
		儲物位門 (只適用於A8洋房)	木門框玻璃掩門	夾層玻璃	門鎖
		平台門	鋁質框掩門	有色夾層玻璃	門鎖
		睡房1至4門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板 高亮漆及捫布飾面(只適用於B1洋房的睡房1及3) 高亮漆(只適用於B1洋房的睡房4)	門鎖
		浴室1至4門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板 高亮漆及捫布飾面(只適用於B1洋房的浴室1及3) 高亮漆(只適用於B1洋房的浴室4)	門鎖
		主人浴室門	不銹鋼框玻璃掩門	不銹鋼框、玻璃面板及牆面織品飾面 高亮漆、不銹鋼及玻璃面板(只適用於B1洋房)	門鎖
		主人睡房門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板 高亮漆(只適用於B1洋房)	門鎖
		主人睡房衣帽間門 (B1洋房除外)	不銹鋼框玻璃掩門 不銹鋼框玻璃趟門 (只適用於A8洋房)	不銹鋼框、玻璃面板及牆面織品飾面 不銹鋼框及玻璃面板(只適用於A8洋房)	不適用
		天台門	鋁質框趟門	有色夾層玻璃	門鎖

3. 室內裝置（洋房）

		用料	裝修物料	配件	
a.	門	洋房：A11及A12			
		地庫1樓停車場門	木門框防火實心木掩門	膠板飾面	門鎖, 防盜眼及氣鼓
		入口閘門	金屬掩閘門	油漆面	門鎖
		入口後閘門	金屬掩閘門	油漆面	門鎖
		入口大門	木門框實心木掩門	鋁質飾面、木皮飾面及不銹鋼飾面	門鎖, 防盜眼及氣鼓
		露台門及花園門	鋁質掩門	有色夾層玻璃	門鎖
		廚房門	不銹鋼框防火玻璃掩門	防火玻璃	門把手及氣鼓
		工作間門	木門框空心木摺門	木皮飾面、不銹鋼飾面板及塑料層壓板飾面	趟路及門鎖
		洗手間1門	鋁質框玻璃摺門	鋁質框及玻璃面板飾面	趟路及門鎖
		洗手間2門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板	門鎖
		平台門	鋁質框掩門	有色夾層玻璃	門鎖
		睡房1至4門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板	門鎖
		浴室1門	木門框空心木趟門	木皮飾面及不銹鋼飾面板	趟路及門鎖
		浴室2門	木門框空心木趟門 木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板	趟路及門鎖
		浴室3門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板	門鎖
		主人浴室門	不銹鋼框玻璃掩門	不銹鋼框、玻璃面板及牆面織品飾面	門鎖
		主人睡房門	木門框空心木掩門	木皮飾面及不銹鋼飾面板	門鎖
		主人睡房衣帽間門	不銹鋼框玻璃趟門	不銹鋼框、玻璃面板及牆面織品飾面	趟路
		天台門	鋁質框趟門	有色夾層玻璃	門鎖

3. 室內裝置（洋房，B1洋房除外）

			裝置及設備	類型	用料
b.	浴室	(i) 裝置及設備的類型及用料	櫃	櫃枱面	天然石
				洗手盤櫃	木製洗手盤櫃、木皮飾面及不銹鋼飾面
				鏡櫃	鏡飾面及不銹鋼飾面
				衣櫃(只限主人浴室)	木皮飾面
			潔具	洗手盆水龍頭	鍍鉻
				洗手盆及坐廁	搪瓷
				毛巾架	鍍鉻
				廁紙架	鍍鉻
				浴缸	實心面材人造石(適用於主人浴室)
					亞加力(只適用於洋房：A1-A3, A5-A10, B1-B3, B5-B8, C1-C3, C5-C8 之浴室1及浴室2)
				淋浴間	強化玻璃
				浴袍掛鉤	鍍鉻
				鏡除霧器	金屬
				化妝鏡	鍍鉻
				電暖毛巾架(只限主人浴室)	鍍鉻
			浴室設備	隨樓附送之設備及品牌，請參閱「設備說明」	
		(ii) 供水系統的類型及用料	冷水喉		銅喉
			熱水喉		配有隔熱絕緣保護之銅喉
		(iii) 沐浴設施 (包括花灑或浴缸，如適用的話)	花灑	花灑龍頭連淋雨式花灑	鍍鉻
			浴缸(只限洋房：A1-A3, A5-A10, B1-B3, B5-B8, C1-C3, C5-C8 之浴室1及2)	浴缸龍頭	鍍鉻
		(iv) 浴缸大小(如適用的話)	主人浴室浴缸		1700 x 850 x 570 (毫米)
			浴缸(只適用於洋房：A1-A3, A5-A10, B1-B3, B5-B8, C1-C3, C5-C8 之浴室1及2)		1600 x 700 x 460 (毫米)

3. 室內裝置（B1洋房）

			裝置及設備	類型	用料
b.	浴室	(i) 裝置及設備的類型及用料	櫃	櫃枱面	天然石
				洗手盤櫃	木製洗手盤櫃髹高亮漆(只適用於主人浴室) 木製洗手盤櫃、木皮飾面(只適用於浴室1及3) 木製洗手盤櫃髹高亮漆及鏡面(只適用於洗手間2)
				潔具	洗手盆水龍頭
					鍍鉻(只適用於主人浴室及洗手間1) 拉絲黃銅 (只適用於浴室1、3、4及洗手間2)
					洗手盆
					搪瓷(只適用於主人浴室及洗手間1) 天然石(只適用於浴室1、3、4及洗手間2)
					坐廁
					搪瓷
					毛巾架(洗手間2除外)
					鍍鉻
					廁紙架
					鍍鉻
					浴缸(只限主人浴室及浴室1)
					鑄鐵
					淋浴間
					強化玻璃
					浴袍掛鉤(只限主人浴室及洗手間2)
					鍍鉻
					電暖毛巾架(只限主人浴室)
					拉絲黃銅
			浴室設備	隨樓附送之設備及品牌，請參閱「設備說明」	
		(ii) 供水系統的類型及用料	冷水喉		銅喉
			熱水喉		配有隔熱絕緣保護之銅喉
		(iii) 沐浴設施 (包括花灑或浴缸，如適用的話)	花灑	花灑龍頭連淋雨式花灑	

3. 室內裝置（洋房）

				用料					
c.	廚房	(i) 洗滌盆		不銹鋼 銅(只適用於B1洋房)					
		(ii) 供水系統		冷水喉採用銅喉及熱水喉採用配有隔熱絕緣保護之銅喉					
				用料	裝修物料				
		(iii) 廚櫃		木製廚櫃 不銹鋼廚櫃(只適用於B1洋房)	木皮飾面、光漆飾面板、玻璃飾面板及鋁金屬框 不銹鋼啞光烤漆及黃銅框(只適用於B1洋房)				
				不銹鋼框玻璃陳列架	不銹鋼框玻璃層板				
		(iv)	所有其他裝置及設備的類型	消防裝置及設備	不適用				
				其他裝置	鍍鉻冷熱水龍頭 黃銅冷熱水龍頭(只適用於B1洋房)				
				其他設備	隨樓附送之設備及品牌，請參閱「設備說明」				
				裝置	類型	用料			
d.	睡房	裝置 (包括嵌入式衣櫃) 的類型及用料		嵌入式衣櫃	不適用	不適用			
				其他裝置	不適用	不適用			
e.	電話	接駁點的位置及數目		請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」					
f.	天線	接駁點的位置及數目		請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」					
				裝置	類型				
g.	電力裝置	(i)	供電附件 (包括安全裝置)	供電附件	提供電制及插座之面板				
				安全裝置	三相電力 (裝妥微型斷路器) 裝置				
		(ii)	導管是隱藏或外露	導管是部份隱藏及部份外露 ¹					
		(iii)	電插座及空調機接駁點的位置及數目	請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」					
h.	氣體供應	類型		煤氣					
		系統		設有煤氣喉接駁煤氣煮食爐及煤氣熱水爐					
		位置		煤氣接駁點的位置請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」					
i.	洗衣機接駁點	位置		請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」					
		設計		設有洗衣機來、去水接駁喉位					
j.	供水	水管的用料		冷水喉採用銅喉及熱水喉採用配有隔熱絕緣保護之銅喉					
		水管是隱藏或外露		水管是部份隱藏及部份外露 ²					
		有否熱水供應		廚房和浴室供應熱水					

備註：

1. 除部分隱藏於混凝土內之導管外，其他部分的導管均為外露。外露的導管可能被假天花、假陣、貯存櫃、覆面、非混凝土間牆、指定之槽位或其他物料遮蓋或隱藏。
2. 除部分隱藏於混凝土內之水管外，其他部分的水管均為外露。外露的水管可能被假天花、假陣、貯存櫃、覆面、非混凝土間牆、指定之槽位或其他物料遮蓋或隱藏。

3. 室內裝置（第 1,2,3,5,6,7,8 及 9 座）

			用料				
c.	廚房	(i) 洗滌盆	不銹鋼				
		(ii) 供水系統	冷水喉採用銅喉及熱水喉採用配有隔熱絕緣保護之銅喉				
			用料	裝修物料			
		(iii) 廚櫃	木製廚櫃	a). 光漆飾面板及人造石台面 (第1, 2, 3, 5, 6, 8及9座的28樓A室除外) b). 木皮飾面板、人造石台面 (只適用於第1, 2, 3, 5, 6, 8及9座的28樓A室)			
		(iv) 陳列品櫃 (不適用於第7座)	玻璃陳列品櫃連木製矮身櫃	a). 玻璃、光漆飾面板及人造石台面(第1, 2, 3, 5, 6, 8及9座的28樓A室除外) b). 玻璃、木皮飾面板及人造石台面 (只適用於第1, 2, 3, 5, 6, 8及9座的28樓A室)			
		(v) 所有其他裝置及設備的類型	消防裝置及設備	開放式廚房內或附近的天花裝置煙霧探測器及消防花灑頭 (適用於所有第7座住宅單位)			
			其他裝置	鍍鉻龍頭			
			其他裝置	隨樓附送之設備及品牌，請參閱「設備說明」			
			裝置	類型	用料		
d.	睡房	裝置 (包括嵌入式衣櫃) 的類型及用料	嵌入式衣櫃	木製 (只適用於第1, 2座2-27樓所有室及第9座25樓A室的主人睡房) 木質裝飾線條飾面連牆紙(只適用於第6座25樓A室的主人睡房及睡房2) 玻璃連不銹鋼框(只適用於第6座25樓A室的睡房2) 木皮飾面(只適用於第9座25樓A室的主人睡房)	木皮及焗漆飾面 (只適用於第1, 2座2-27樓所有室的主人睡房) 木質裝飾線條飾面連牆紙(只適用於第6座25樓A室的主人睡房) 玻璃連不銹鋼框(只適用於第6座25樓A室的睡房2) 木皮飾面(只適用於第9座25樓A室的主人睡房)		
			其他裝置	隨樓附送之設備及品牌，請參閱「設備說明」			
e.	電話	接駁點的位置及數目	請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」				
f.	天線	接駁點的位置及數目	請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」				

3. 室內裝置（第 1,2,3,5,6,7,8 及 9 座）

			裝置	類型												
g.	電力裝置	(i) 供電附件 (包括安全裝置)	供電附件	提供電制及插座之面板												
			安全裝置	a. 單相電力 (裝妥微型斷路器)裝置於以下單位:												
				<table><tr><th>座數</th><th>樓層</th><th>室</th></tr><tr><td>7</td><td>1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至28樓</td><td>A, B, C, D, E, F, G, H, J 及 K</td></tr></table>	座數	樓層	室	7	1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至28樓	A, B, C, D, E, F, G, H, J 及 K						
座數	樓層	室														
7	1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至28樓	A, B, C, D, E, F, G, H, J 及 K														
	b. 三相電力 (裝妥微型斷路器) 裝置於以下單位:															
	<table><tr><th>座數</th><th>樓層</th><th>室</th></tr><tr><td>1及2</td><td>2樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓</td><td>A 及 B</td></tr><tr><td></td><td>28樓</td><td>A</td></tr><tr><td>3, 5, 6, 8及9</td><td>1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓</td><td>A 及 B</td></tr><tr><td></td><td>28樓</td><td>A</td></tr></table>	座數	樓層	室	1及2	2樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓	A 及 B		28樓	A	3, 5, 6, 8及9	1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓	A 及 B		28樓	A
座數	樓層	室														
1及2	2樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓	A 及 B														
	28樓	A														
3, 5, 6, 8及9	1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓	A 及 B														
	28樓	A														
(ii) 導管是隱藏或外露	導管是部份隱藏及部份外露 ¹															
(iii) 電插座及空調機接駁點的位置及數目	請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」															
h.	氣體供應	類型	煤氣													
		系統	設有煤氣喉接駁煤氣煮食爐及煤氣熱水爐													
		位置	煤氣接駁點位置，請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」													
i.	洗衣機接駁點	位置	請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」													
		設計	設有洗衣機來、去水接駁喉位													
j.	供水	水管的用料	冷水喉採用銅喉及熱水喉採用配有隔熱絕緣保護之銅喉													
		水管是隱藏或外露	水管是部份隱藏及部份外露 ²													
		有否熱水供應	廚房和浴室供應熱水													

備註：

1. 除部分隱藏於混凝土內之導管外，其他部分的導管均為外露。外露的導管可能被假天花、假陣、貯存櫃、覆面、非混凝土間牆、指定之槽位或其他物料遮蓋或隱藏。

2. 除部分隱藏於混凝土內之水管外，其他部分的水管均為外露。 外露的水管可能被假天花、假陣、貯存櫃、覆面、非混凝土間牆、指定之槽位或其他物料遮蓋或隱藏。

4. 雜項

住宅升降機			
a.	升降機	(i) 品牌名稱及產品型號	洋房 A6, A7, A8及B1
			品牌名稱 東芝
			產品型號 SPACEL-III
			第1, 2, 3, 5, 6, 7, 8及9座
			品牌名稱 東芝
			產品型號 ELCOSMO-III
		(ii) 升降機的數目及到達的樓層	升降機的數目
			洋房A6, A7, A8及B1：1
			第1座：2
			第2座：2
			第3座：2
			第5座：2
			第6座：2
			第7座：3
			第8座：2
			第9座：2
			到達的樓層
			洋房A6, A7, A8 及B1: 地庫1樓至2樓
			第1座：地庫2樓至地下、2樓至28樓*，其中1部升降機可到達1樓。
			第2座：地庫2樓至地下、2樓至28樓*，其中1部升降機可到達1樓。
			第3座：地庫2樓至28樓*
			第5座：地庫2樓至28樓*
			第6座：地庫2樓至28樓*
			第7座：地庫2樓至28樓*，其中1部升降機可到達天台。
			第8座：地庫2樓至28樓*
			第9座：地庫2樓至28樓*
			*各座不設4樓、13樓、14樓及24樓
b.	信箱	用料	不銹鋼飾面板
c.	垃圾收集	(i) 垃圾收集的方法	垃圾由清潔工人收集
		(ii) 垃圾房的位置	垃圾及物料回收室位於大廈每層住宅樓層的公用地方。垃圾及物料回收房設於地庫1樓

4. 雜項

			水錶	電錶	氣體錶
d.	水錶，電錶及氣體錶	(i) 位置	洋房：公用水錶房；	洋房：公用電錶房	a. 廚房
			第1-3, 5-9座：公用水錶房	第1-3, 5-9座：公用電錶房	洋房 適用於所有洋房
					座數 樓層 室
					1及2 2樓至3樓, 5樓至12樓, 15樓至23樓, 25樓至27樓 A及B
					28樓 A
					3, 5, 6, 8及9 1樓至3樓, 5樓至12樓, 15樓至23樓, 25樓至27樓 A及B
					28樓 A
					b. 工作平台
					座數 樓層 室
					7 1樓至3樓, 5樓至12樓, 15樓至23樓, 25樓至28樓 A, B, C, D, E及F
					c. 露台
					座數 樓層 室
					7 1樓至3樓, 5樓至12樓, 15樓至23樓, 25樓至28樓 G.H, J 及K
(ii) 就住宅單位而言是獨立或公用的錶			獨立	獨立	獨立

5. 保安設施

保安系統及設備		
	入口通道控制及保安系統	大廈住宅入口大堂設有對講機系統及智能(八達通)讀卡機供住客進出使用。各住宅單位內設有視像對講機。鄰近洋房之圍牆設有紅外線探測器，連接管理處。
	閉路電視	大廈住宅入口大堂、地庫升降機大堂、樓梯出口及大廈內之升降機均設有閉路電視系統，直接連接住宅入口大堂管理處。 住宅康樂設施及升降機均設有閉路電視系統，直接連接管理處。
嵌入式的裝備的細節		第1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 及9座，各住宅單位均設有視像對講機配有警報掣及開門功能連接住宅入口大堂管理處。各洋房住宅單位均設有視像對講機配有警報掣連接管理處。
嵌入式裝備的位置		視像對講機位置，請參閱「住宅單位機電裝置及位置數量說明表」

賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

1. EXTERIOR FINISHES

a.	External wall	Type of finishes	Podium	Glass wall, aluminium cladding, aluminium louvres and grille, stone cladding, ceramic wall tiles
			Residential towers and houses	Curtain wall, aluminium cladding, aluminium louvres and grille, glass cladding, stone cladding, ceramic wall tiles
b.	Window	Material of frame	Fluorocarbon coated aluminium frame	
		Material of glass	(Towers) Curtain wall and aluminium window fitted with tinted glass at Living rooms, Dining rooms, Foyers, Master bedrooms, Bedrooms, Kitchens, Internal staircase, Stairhood, some of the Bathrooms and some of the Master bathrooms Curtain wall fitted with tinted glass with translucent pattern at Utility rooms and Lavatories Aluminium window fitted with tinted translucent glass at some of the Bathrooms and some of the Master bathrooms (Houses) Curtain wall and aluminium window fitted with tinted laminated glass	
c.	Bay window	Material of bay window	Not applicable	
		Finishes of window sill	Not applicable	
d.	Planter	Type of finishes	(Towers) No planter is provided (Houses) Planter at G/F (if provided) finished with natural stone Planter on 2/F (For Houses A11 & A12 only) and on R/F finished with aluminium cladding and ceramic wall tiles	
			Towers	Houses
e.	Verandah or balcony	Type of finishes	Balcony	Fitted with aluminium framed laminated glass balustrade with aluminium top rail
			Balcony floor	External floor tile and wood plastic composite decking
			Balcony wall	Natural stone and aluminium cladding (Except for Flat H, J and K of Tower 7) Aluminium cladding (For Flat H, J and K of Tower 7 only)
			Balcony ceiling	Aluminium false ceiling
		Whether it is covered	All balconies are covered	
		Verandah	Not applicable	
f.	Drying facilities for clothing	Type	Not applicable	
		Material	Not applicable	

2. INTERIOR FINISHES (For House)

			Wall	Floor	Ceiling
a.	Lobby	Ground floor residential entrance lobby finishes	Not applicable	Not applicable	Not applicable
			Wall	Ceiling	
b.	Internal wall and ceiling	Living room finishes	Emulsion paint Wood veneer and wallpaper (For House A8 only) Fabric panel, special paint, wood veneer and mirror (For House C1 only) Wood veneer, wallpaper, high gloss paint finish and wall tile (For House B1 only)	Gypsum board false ceiling with light trough in emulsion paint Gypsum board false ceiling with light trough in emulsion paint and special paint (For Houses A8 and C1 only) Gypsum board false ceiling in emulsion paint (For House B1 only)	
		Dining room finishes	Emulsion paint Wood veneer, natural stone and wallpaper (For House A8 only) Fabric panel, glass, natural stone and wood veneer (For House C1 only) Wood veneer and wallpaper (For House B1 only)	Gypsum board false ceiling with light trough in emulsion paint Gypsum board false ceiling with light trough in emulsion paint and special paint (For Houses A8 and C1 only) Gypsum board false ceiling in emulsion paint (For House B1 only)	
		Bedroom finishes	Emulsion paint Wallpaper and mirror (For Master Bedroom of House A8 only) Wood veneer, leather panel, wallpaper and fabric panel (For Bedroom 1 of House A8 only) Fabric panel and mirror (For Bedroom 2 of House A8 only) Wallpaper, mirror and leather panel (For Bedroom 3 of House A8 only) Wallpaper and wood veneer (For Bedroom 4 of House A8 only) Wallpaper and fabric panel (For Master Bedroom of House C1 only) Wood veneer, wallpaper and fabric panel (For Bedroom 1 of House C1 only) Wood veneer, leather panel, wallpaper and glass (For Bedroom 2 of House C1 only) Wallpaper, fabric panel, wood veneer and glass (For Bedroom 3 of House C1 only) Fabric panel, special paint and wood veneer (For Bedroom 4 of House C1 only) Wallpaper, leather panel, mirror, high gloss paint finish and emulsion paint (For Master Bedroom of House B1 only) Fabric panel, mirror and emulsion paint (For Bedroom 1 and 4 of House B1 only) Wood Veneer, fabric panel, mirror and emulsion paint (For Bedroom 3 of House B1 only)	Gypsum board false ceiling in emulsion paint Gypsum board false ceiling in emulsion paint and special paint (For House A8 only)	

2. INTERIOR FINISHES (For House)

			Floor	Skirting		
c.	Internal floor	Material of living room	Natural stone Natural stone and engineered timber (For House B1 only)	Timber Stainless steel (For House A8 only) Not applicable (For House C1 only)		
		Material of dining room	Natural stone Engineered timber (For House B1 only)	Timber Stainless steel (For House A8 only) Not applicable (For House C1 only)		
		Material of bedroom (Including walk-in closet)	Engineering timber Engineering timber, natural stone and carpet (For House C1 only) Carpet (For Master Bedroom of House B1 only)	Timber Not applicable (For House C1 only)		
			Wall	Floor	Ceiling	
d.	Bathroom (Including Lavatory 2)	Type of finishes	Natural stone to exposed surface Natural stone, high gloss paint finish and emulsion paint to exposed surface (For Master Bathroom of House B1 only) Ceramic tile and mirror to exposed surface (For Bathroom 1 of House B1 only) Ceramic tile to exposed surface (For Bathroom 3 and 4 of House B1 only) Mosaic wall tile and high gloss paint finish to exposed surface (For Lavatory 2 of House B1 only)	Natural stone to the exposed surface Ceramic tile to exposed surface (For Bathroom 3 and 4 of House B1 only)	Gypsum board false ceiling in emulsion paint	
		Whether the wall finishes run up to ceiling	Up to the level of false ceiling			
	Lavatory 1	Type of finishes	Ceramic tile	Ceramic tile	Gypsum board false ceiling in emulsion paint	
		Whether the wall finishes run up to ceiling	Up to the level of false ceiling			
			Wall	Floor	Ceiling	Cooking Bench
e.	Kitchen	Type of finishes	Natural stone, timber panel and glass panel to exposed surface Natural stone and timber panel to exposed surface (For House B1 only)	Natural stone to the exposed surface	Metal laminated panel with stainless steel finish Gypsum board false ceiling in emulsion paint (For House B1 only)	Natural stone and artificial stone Natural stone (For House B1 only)
		Whether the wall finishes run up to ceiling	Up to the level of false ceiling			

3. INTERIOR FITTINGS (For House)

		Material	Finishes	Accessories
a.	Doors	House: A6-A8 and B1		
		Master bathroom door	Stainless steel frame with swing glass door Stainless steel frame, glass panel and wall fabric finish High gloss paint finish, stainless steel and glass panel (For House B1 only)	Lockset
		Master bedroom door	Hollow core timber swing door with hardwood frame Wood veneer and stainless steel panel High gloss paint finish (For House B1 only)	Lockset
		Walk-in closet in Master bedroom door (excluding House B1)	Stainless steel framed with swing glass door Stainless steel framed with glass sliding door (For House A8 only)	Not applicable
		Roof door	Aluminum framed sliding door Tinted laminated glass	Lockset

3. INTERIOR FITTINGS (For House B1 only)

			Fittings and equipment	Type	Material
b.	Bathroom	(i) Type and material of fittings and equipment	Cabinet	Countertop	Natural stone
				Basin cabinet	Timber basin cabinet in high gloss paint finish (For Master Bathroom)
					Timber basin cabinet in wood veneer finish (For Bathroom 1 and 3)
					Timber basin cabinet in high gloss paint and mirror finish (For Lavatory 2)
			Bathroom fittings	Wash basin mixer	Chrome finish (For Master Bathroom and Lavatory 1)
					Brushed brass (For Bathroom 1, 3, 4 and Lavatory 2)
				Wash basin	Vitreous china (For Master Bathroom and Lavatory 1)
					Natural stone (For Bathroom 1, 3, 4 and Lavatory 2)
				Water closet	Vitreous china
				Towel bar (Excluding Lavatory 2)	Chrome finish
				Paper holder	Chrome finish
				Bathtub (In Master Bathroom and Bathroom 1	Cast Iron
				Shower compartment	Tempered glass
				Robe hook (In Master Bathroom and Lavatory 2)	Chrome finish
				Towel warmer (In Master Bathroom)	Brushed brass
			Bathroom appliances	For the appliances provision and brand name, please refer to the “Appliances schedule”	
		(ii) Type and material of water supply system	Cold water supply	Copper water pipes	
			Hot water supply	Copper pipes with thermal insulation	
		(iii) Type and material of bathing facilities (Including shower or bathtub, if applicable)	Shower	Shower mixer with rain shower	Chrome plated
			Bathtub (In Master Bathroom and Bathroom 1)	Bath mixer	Chrome plated
		(iv) Size of bathtub, if applicable	Master bathtub		1700 x 760 x 520 (mm)
			Bathtub (In Bathroom 1)		1524 x 813 x 464 (mm)

3. INTERIOR FITTINGS

			Material	Finishes	Accessories
Tower 1, 2, 3, 5, 6, 8 and 9					
a.	Doors	Bedroom 2 door	a). Hollow core timber swing door and hardwood door frame (All flats of Tower 1 and 2; Flat A on 1-27/F of Tower 6 and 8; Flat A on 28/F of Tower 3, 5, 6, 8 and 9) b). Hollow core timber sliding door with glass panel (All flats on 1-27/F of Tower 3, 5 and 9 except Flat A on 25/F of Tower 9; Flat B on 1-27/F of Tower 6 and 8) c) Glass sliding door with stainless steel frame (Flat A on 25/F of Tower 9)	a). Paint finish (All flats except Flat A on 25/F of Tower 6; Wooden molding with fabric finish for Flat A on 25/F of Tower 6) b). Glass finish and paint finish c). Glass finish and stainless steel frame	a). Lockset b). Lockset and sliding track c). Lockset and sliding track
		Bedroom 3 door	a). Hollow core timber swing door and hardwood door frame (Flat A on 28/F) b). Hollow core timber sliding door with glass panel (All flats on 2-27/F of Tower 1 and 2 except Flat A on 25/F of Tower 1) c). Glass sliding door with hardwood door frame (For Flat A on 25/F of Tower 1 only)	a). Paint finish b). Glass finish and paint finish c). Wallpaper and wood veneer	a). Lockset b). Lockset and sliding track c). Lockset and sliding track
		Store room door	Hollow core timber swing door and hardwood door frame (Flat A on 28/F)	Paint finish	Lockset
		Master bathroom door	Glass sliding door with stainless steel frame	Glass and stainless steel frame	Lockset and sliding track
		Bathroom door	Hollow core timber swing door and hardwood door frame (Flat B on 2-27/F of Tower 1 and 2 and all flats of Tower 3, 5, 6, 8 and 9)	Paint finish	Lockset
		Bathroom 1 door	a). Hollow core timber swing door and hardwood door frame (Flat A of Tower 1 and 2 and Flat A on 28/F of Tower 3, 5, 6, 8 and 9) b). Hollow core timber sliding door and hardwood door frame (Flat A on 28/F of Tower 3, 5 and 9)	a). Paint finish b). Paint finish	a). Lockset b). Lockset and sliding track
		Bathroom 2 door	a). Hollow core timber swing door and hardwood door framed (Flat A on 2-27/F of Tower 1 and 2 and Flat A on 28/F of Tower 6 and 8) b). Glass sliding door with stainless steel frame (Flat A on 28/F of Tower 1, 2, 3, 5 and 9)	a). Paint finish b). Glass finish and stainless steel frame	a). Lockset b). Lockset and sliding track

3. INTERIOR FITTINGS (For Tower 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 and 9)

			Fittings	Type	Material
e.	Telephone	Location and number of connection points	Please refer to the “Schedule and Location of Mechanical and Electrical Provisions of Residential Flats”		
f.	Aerials	Location and number of connection points	Please refer to the “Schedule and Location of Mechanical and Electrical Provisions of Residential Flats”		

3. INTERIOR FITTINGS (For Tower 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 and 9)

			Fittings	Type											
g.	Electrical installations	(i) Electrical fittings (Including safety devices)	Electrical fittings	Faceplate for all switches and power sockets											
			Safety devices	a. Single phase electricity supply with miniature circuit breaker distribution board is for:											
				<table><tr><th>Tower</th><th>Floor</th><th>Flat</th></tr><tr><td>7</td><td>1/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 28/F</td><td>A, B, C, D, E, F, G, H, J and K</td></tr></table>	Tower	Floor	Flat	7	1/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 28/F	A, B, C, D, E, F, G, H, J and K					
Tower	Floor	Flat													
7	1/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 28/F	A, B, C, D, E, F, G, H, J and K													
b. Three phases electricity supply with miniature circuit breaker distribution board is for:															
<table><tr><th>Tower</th><th>Floor</th><th>Flat</th></tr><tr><td>1 and 2</td><td>2/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 27/F</td><td>A and B</td></tr><tr><td></td><td>28/F</td><td>A</td></tr><tr><td>3, 5, 6, 8 and 9</td><td>1/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 27/F</td><td>A and B</td></tr><tr><td></td><td>28/F</td><td>A</td></tr></table>	Tower	Floor	Flat	1 and 2	2/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 27/F	A and B		28/F	A	3, 5, 6, 8 and 9	1/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 27/F	A and B		28/F	A
Tower	Floor	Flat													
1 and 2	2/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 27/F	A and B													
	28/F	A													
3, 5, 6, 8 and 9	1/F - 3/F, 5/F - 12/F, 15/F - 23/F, 25/F - 27/F	A and B													
	28/F	A													
(ii) Whether conduits are concealed or exposed	Conduits are partly concealed and partly exposed ¹														
(iii) Location and number of power points and air-conditioner points	Please refer to the “Schedule and Location of Mechanical and Electrical Provisions of Residential Flats”														
h.	Gas supply	Type	Towngas												
		System	Gas supply pipe is provided and connected to gas hob and gas water heater												
		Location	For the location of gas connection points, please refer to the “Schedule and Location of Mechanical and Electrical Provisions of Residential Flats”												

3. INTERIOR FITTINGS (For Tower 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8 and 9)

i.	Washing machine connection point	Location	Please refer to the “Schedule and Location of Mechanical and Electrical Provisions of Residential Flats”
		Design	Drain point and water point are provided for washing machine
j.	Water supply	Material of water pipes	Copper pipes for cold water and copper pipes with thermal insulation for hot water supply
		Whether water pipes are concealed or exposed	Water pipes are partly concealed and partly exposed ²
		Whether hot water is available	Hot water supply to kitchen and bathroom

Remarks:

- Other than those parts of the conduits concealed within concrete, the rest of them are exposed. The exposed conduits may be covered or hidden by false ceilings, bulkheads, cabinets, claddings, non-concrete partition walls, designated pipe ducts or other materials.
- Other than those parts of the water pipes concealed within concrete, the rest of them are exposed. The exposed water pipes may be covered or hidden by false ceilings, bulkheads, cabinets, claddings, non-concrete partition walls, designated pipe ducts or other materials.

6. 設備說明（洋房）Appliances Schedule (House)

位置 Location	設備 Appliances	品牌 Brand	型號 (如有) Model No. (if any)	適用洋房 Houses apply					
				A1, A2, A3, A5, A9, A10, B2, B3, B5, B6, B7, B8, C2, C3, C5, C6, C7	C1	C8	A6, A7, B1	A8	A11, A12
客廳及飯廳 Living Room and Dining Room	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXDP56QPVC	3	3	3	3	3	3
主人睡房 Master Bedroom	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	2	-	2	2	-	2
			FXDP36QPVC	-	1	-	-	-	-
			FXDP50QPVC	-	1	-	-	-	-
			FXDP56QPVC	-	-	-	-	2	-
睡房 1 Bedroom 1	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ32PVE	-	-	-	-	-	2
			FXAQ50PVE	1	1	1	1	1	-
睡房 2 Bedroom 2	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ32PVE	-	-	-	-	-	2
			FXAQ50PVE	1	1	1	1	1	-
睡房 3 Bedroom 3	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ32PVE	-	-	-	-	-	2
			FXAQ50PVE	1	1	1	1	1	-
睡房 4 Bedroom 4	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	-	-	-	-	-	1
			FXAQ50PVE	1	1	1	1	1	-
主人浴室 Master Bathroom	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXDP22QPVC	1	1	1	1	1	-
			FXDP36QPVC	-	-	-	-	-	1
樓梯 Stairhood	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ20PVE	1	1	1	1	1	1
			FXAQ25PVE	1	1	1	1	1	1
廚房 Kitchen	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXDP28QPVC	1	1	1	1	1	1
工作間 Utility Room	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ20PVE	1	1	1	1	1	1
天台 Roof	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RUXYQ10BA	1	1	1	1	1	-
			RUXYQ12BA	1	1	1	1	1	2

備註：
賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Notes:
The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

6. 設備說明（第 1 座）Appliances Schedule (Tower 1)

位置 Location	設備 Appliances	品牌 Brand	型號 (如有) Model No. (if any)	第1座 TOWER 1					
				2樓 2/F		3樓、5樓至12樓、15樓 至23樓、26樓至27樓 3/F, 5/F – 12/F, 15/F – 23/F, 26/F – 27/F	3樓、5樓至12樓、15樓 至23樓、25樓至27樓 3/F, 5/F – 12/F, 15/F – 23/F, 25/F – 27/F	25樓 25/F	28樓 28/F
				室 Flat					
				A	B	A	B	A	A
客廳、飯廳及門廳 Living Room, Dining Room and Foyer	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	2	2	2	2	2	4
			FXAQ25VE	-	-	-	-	1	-
主人睡房 Master Bedroom	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	-	-	-	-	-	2
			FXAQ50PVE	1	1	1	1	1	-
睡房 1 Bedroom 1	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ32PVE	1	1	1	1	1	1
睡房 2 Bedroom 2	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ32PVE	1	1	1	1	1	1
睡房 3 Bedroom 3	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	-	1	-	1	-	-
			FXAQ50PVE	1	-	1	-	1	1
廚房 Kitchen	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXDP22QPVC	1	1	1	1	1	1
工作間 Utility Room	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ20PVE	1	1	1	1	1	1
樓梯 Stairhood	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ20PVE	-	-	-	-	-	1
廚房外之冷氣機平台 A/C Platform outside Kitchen	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	1	1	1	1	1	1
主人睡房外之冷氣機平台 A/C Platform outside Master Bedroom	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	1	-	1	-	1	-
主人浴室外之冷氣機平台 A/C Platform outside Master Bathroom	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	-	1	-	1	-	1
浴室2外之冷氣機平台 A/C Platform outside Bathroom 2	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	-	-	-	-	-	1

備註：
賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Notes:
The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

6. 設備說表（第 2 座）Appliances Schedule (Tower 2)

位置 Location	設備 Appliances	品牌 Brand	型號 (如有) Model No. (if any)	第2座 TOWER 2				
				2樓 2/F		3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓 3/F, 5/F – 12/F, 15/F – 23/F, 25/F – 27/F		28樓 28/F
				室 Flat				
				A	B	A	B	A
客廳、飯廳及門廳 Living Room, Dining Room and Foyer	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	2	2	2	2	4
主人睡房 Master Bedroom	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	-	-	-	-	2
			FXAQ50PVE	1	1	1	1	-
睡房 1 Bedroom 1	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ32PVE	1	1	1	1	1
睡房 2 Bedroom 2	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ32PVE	1	1	1	1	1
睡房 3 Bedroom 3	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ40PVE	-	1	-	1	-
			FXAQ50PVE	1	-	1	-	1
廚房 Kitchen	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXDP22QPVC	1	1	1	1	1
工作間 Utility Room	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ20PVE	1	1	1	1	1
樓梯 Stairhood	可變冷媒流量空調系統(室內機) VRV A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FXAQ20PVE	-	-	-	-	1
廚房外之冷氣機平台 A/C Platform outside Kitchen	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	1	1	1	1	1
主人睡房外之冷氣機平台 A/C Platform outside Master Bedroom	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	1	-	1	-	-
主人浴室外之冷氣機平台 A/C Platform outside Master Bathroom	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	-	1	-	1	1
浴室2外之冷氣機平台 A/C Platform outside Bathroom 2	可變冷媒流量空調系統(室外機) VRV A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RJZQ5AAV	-	-	-	-	1

備註：
賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Notes:
The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

6. 設備說明（第 7 座）Appliances Schedule (Tower 7)

位置 Location	設備 Appliances	品牌 Brand	型號 (如有) Model No. (if any)	第7座 TOWER 7									
				1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至28樓 1/F - 3/F, 5/F – 12/F, 15/F – 23/F, 25/F – 28/F									
				室 Flat									
				A	B	C	D	E	F	G	H	J	K
客廳及飯廳 Living Room and Dining Room	分體式冷氣機(室內機) Split type A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FTXS60FVMA8	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
	多聯分體式冷氣機(室內機) Multi Split type A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FTXS50FVMA8	-	1	1	1	1	-	-	-	-	-
客廳、飯廳及睡房 Living Room, Dining Room and Bedroom	多聯分體式冷氣機(室內機) Multi Split type A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FTXS60FVMA8	-	-	-	-	-	-	1	1	1	1
睡房 Bedroom	多聯分體式冷氣機(室內機) Multi Split type A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FTXS35EVMA8	-	1	1	1	1	-	-	-	-	-
睡房1 Bedroom 1	多聯分體式冷氣機(室內機) Multi Split type A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FTXS50FVMA8	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
睡房 2 Bedroom 2	多聯分體式冷氣機(室內機) Multi Split type A/C Indoor Unit	大金 Daikin	FTXS35EVMA8	1	-	-	-	-	1	-	-	-	-
冷氣機平台 A/C Platform	分體式冷氣機(室外機) Split type A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	RXS60FVMA	1	-	-	-	-	1	1	1	1	1
	多聯分體式冷氣機(室外機) Multi Split type A/C Outdoor Unit	大金 Daikin	4MXS100AA	1	1	1	1	1	1	-	-	-	-

備註：
賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Notes:
The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

6. 設備說明（第 6 座）Appliances Schedule (Tower 6)

位置 Location	設備 Appliances	品牌 Brand	型號 (如有) Model No. (if any)	第6座 TOWER 6				
				1樓 1/F		2樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓 2/F – 3/F, 5/F – 12/F, 15/F – 23/F, 25/F – 27/F		28樓 28/F
				室 Flat				
				A	B	A	B	A
廚房 Kitchen	煤氣煮食爐(單頭) Gas Hob (Single Head Burner)	Miele	CS 1018	✓	✓	✓	✓	✓
	煤氣煮食爐(兩頭) Gas Hob (Double Head Burner)	Miele	CS 1013-1	✓	✓	✓	✓	✓
	抽油煙機 Cooker Hood	Miele	DA 3466 HP	✓	✓	✓	✓	✓
	微波焗爐 Microwave Combination Oven	Miele	H 6200 BM	✓	✓	✓	✓	✓
	乾衣洗衣機 Washer Dryer	Miele	WT 2796 WPM	✓	✓	✓	✓	✓
	雪櫃 Refrigerator	Miele	KFNS 37232 iD	✓	✓	✓	✓	✓
	酒櫃 Wine Cellar	Miele	KWT 6322 UG	✓	✓	✓	✓	✓
	煤氣熱水爐 Gas Water Heater	TGC	TRJW222TFQL	✓	-	✓	-	✓
			TRJW162TFL	✓	✓	✓	✓	-
	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	DFE 133-20	✓	✓	✓	✓	✓
客廳、飯廳及門廳 Living Room, Dining Room and Foyer	真空抽屜 Vacuum Drawer	Miele	EVS 6214	-	-	-	-	✓
	嵌入式咖啡機 Built-in Coffee Machine	Miele	CVA 6401	-	-	-	-	✓
主人浴室 Master Bathroom	護膚品保鮮冷藏箱 Cosmetic Cooler	Biszet	B7	-	-	-	-	✓
	煤氣熱水爐 Gas Water Heater	TGC	TRJW222TFL	-	✓	-	✓	✓
	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	✓	✓	✓	✓	-
	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	DFE133-20	-	-	-	-	✓
浴室 Bathroom	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	✓	✓	✓	✓	-
浴室 1 Bathroom 1	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	-	-	-	-	✓
浴室 2 Bathroom 2	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	-	-	-	-	✓
洗手間 Lavatory	抽氣扇 Exhaust Fan	Gelec	BPT12-34J45	✓	✓	✓	✓	✓

✓表示此設備於該住宅單位內提供或安裝。✓Means such appliance(s) is/are provided or installed in the residential unit.

備註：
賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Notes:
The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

6. 設備說明（第 7 座）Appliances Schedule (Tower 7)

位置 Location	設備 Appliances	品牌 Brand	型號 (如有) Model No. (if any)	第7座 TOWER 7									
				1樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至28樓 1/F - 3/F, 5/F – 12/F, 15/F – 23/F, 25/F – 28/F									
				室 Flat									
				A	B	C	D	E	F	G	H	J	K
開放式廚房 Open Kitchen	煤氣煮食爐(兩頭) Gas Hob (Double Head Burner)	Miele	CS 1013-1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	抽油煙機 Cooker Hood	Miele	DA 3466 HP	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	微波爐 Microwave oven	Miele	M 6032	✓	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓	✓
	乾衣洗衣機 Washer Dryer	Miele	WT 2796 WPM	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	雪櫃 Refrigerator	西門子 Siemens	KU15LA65HK	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓
			KI34NP60HK	✓	-	-	-	-	✓	-	-	-	-
	酒櫃 Wine Cellar	Gorenje	WCIU2090A1	✓	-	-	-	-	✓	-	-	-	-
客廳及飯廳 Living Room and Dining Room	微波爐 Microwave oven	Miele	M 6032	-	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-
	酒櫃 Wine Cellar	Gorenje	WCIU2090A1	-	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-
	雪櫃 Refrigerator	西門子 Siemens	KU15LA65HK	-	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-	-
浴室 Bathroom	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
露台 Balcony	煤氣熱水爐 Gas Water Heater	TGC	TRJW162TFQL	-	-	-	-	-	-	✓	✓	✓	✓
工作平台 Utility Platform	煤氣熱水爐 Gas Water Heater	TGC	TRJW162TFQL	✓	✓	✓	✓	✓	✓	-	-	-	-

✓表示此設備於該住宅單位內提供或安裝。✓Means such appliance(s) is/are provided or installed in the residential unit.

備註：
賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Notes:
The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

6. 設備說明（第 8 座）Appliances Schedule (Tower 8)

位置 Location	設備 Appliances	品牌 Brand	型號 (如有) Model No. (if any)	第8座 TOWER 8				
				1樓 1/F		2樓至3樓、5樓至12樓、15樓至23樓、25樓至27樓 2/F – 3/F, 5/F – 12/F, 15/F – 23/F, 25/F – 27/F		28樓 28/F
				室 Flat				
				A	B	A	B	A
廚房 Kitchen	煤氣煮食爐(單頭) Gas Hob (Single Head Burner)	Miele	CS 1018	✓	✓	✓	✓	✓
	煤氣煮食爐(兩頭) Gas Hob (Double Head Burner)	Miele	CS 1013-1	✓	✓	✓	✓	✓
	抽油煙機 Cooker Hood	Miele	DA 3466 HP	✓	✓	✓	✓	✓
	微波焗爐 Microwave Combination Oven	Miele	H 6200 BM	✓	✓	✓	✓	✓
	乾衣洗衣機 Washer Dryer	Miele	WT 2796 WPM	✓	✓	✓	✓	✓
	雪櫃 Refrigerator	Miele	KFNS 37232 iD	✓	✓	✓	✓	✓
	酒櫃 Wine Cellar	Miele	KWT 6322 UG	✓	✓	✓	✓	✓
	煤氣熱水爐 Gas Water Heater	TGC	TRJW222TFQL	✓	-	✓	-	✓
			TRJW162TFL	✓	✓	✓	✓	-
	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	DFE 133-20	✓	✓	✓	✓	✓
	真空抽屜 Vacuum Drawer	Miele	EVS 6214	-	-	-	-	✓
客廳、飯廳及門廳 Living Room, Dining Room and Foyer	嵌入式咖啡機 Built-in Coffee Machine	Miele	CVA 6401	-	-	-	-	✓
主人浴室 Master Bathroom	護膚品保鮮冷藏箱 Cosmetic Cooler	Biszet	B7	-	-	-	-	✓
	煤氣熱水爐 Gas Water Heater	TGC	TRJW222TFL	-	✓	-	✓	✓
	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	✓	✓	✓	✓	-
	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	DFE133-20	-	-	-	-	✓
浴室 Bathroom	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	✓	✓	✓	✓	-
浴室 1 Bathroom 1	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	-	-	-	-	✓
浴室 2 Bathroom 2	抽氣扇 Exhaust Fan	Ostberg	LPK 125 A	-	-	-	-	✓
洗手間 Lavatory	抽氣扇 Exhaust Fan	Gelec	BPT12-34J45	✓	✓	✓	✓	✓

✓表示此設備於該住宅單位內提供或安裝。✓Means such appliance(s) is/are provided or installed in the residential unit.

備註：
賣方承諾如該項目中沒有安裝指明的品牌名稱或產品型號的升降機或設備，便會安裝品質相若的升降機或設備。

Notes:
The vendor undertakes that if lifts or appliances of the specified brand name or model number are not installed in the development, lifts or appliances of comparable quality will be installed.

