31 按地政總署署長同意方案要求列出的資料
INFORMATION REQUIRED TO BE SET OUT BY THE DIRECTOR OF LANDS UNDER CONSENT SCHEME

不適用。

Not applicable.

賣方就期數指定的互聯網網站的網址：www.oneinnovale.com.hk

The Address Of The Website Designated By The Vendor For The Phase: www.oneinnovale.com.hk

1. 期數及其周邊地區日後可能出現改變。
2. 本售樓説明書印製日期：2022年7月26日。

There may be future changes to the phase and the surrounding areas.
Date of printing of this Sales Brochure: 26th July 2022.

檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date	所作修改 Revision Made	
2022年10月26日 26th October 2022	頁次 Page Number	所作修改 Revision Made
	-	並無作出修改。 No revision made.

2023年1月13日 13th January 2023	7	修訂期數的資料。 Revise the information of the phase.
	8	修訂賣方及有參與期數的其他人的資料。 Revise the information on vendor and others involved in the phase.
	11	修訂期數的設計的資料。 Revise the information on design of the phase.
	15	修訂物業管理的資料 Revise the information on property management.
	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	17-18	更新發展項目的鳥瞰照片。 Update the aerial photograph of the development.
	19-21	更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development.
	24	修訂發展項目的布局圖。 Revise the layout plan of the development.
	73	修訂期數中的住宅物業的面積。 Revise the area of residential properties in the phase.
	149	修訂閱覽圖則及公契。 Revise the inspection of plans and deed of mutual covenant.
	152, 165	修訂裝置、裝修物料及設備的資料。 Revise the information of fittings, finishes and appliances.
	234	修訂買方的雜項付款。 Revise the miscellaneous payments by purchaser.
	246	修訂按地政總署署長同意方案要求列出的資料。 Revise the information required to be set out by the director of lands under consent scheme.

2023年4月13日 13th April 2023	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	17	更新發展項目的鳥瞰照片。 Update the aerial photograph of the development.

2023年7月6日 6th July 2023	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

2023年10月4日 4th October 2023	目錄 Index	修訂第29項的標題描述。 Revise the heading description for Section 29.
	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	17, 18, 18-1, 18-2	更新期數的鳥瞰照片及新增空白頁。 Update the aerial photographs of the phase and add one blank page.
	238-243	更新申請建築物總樓面面積寬免的資料。 Update the information in application for concession on gross floor area (GFA) of building.

2024年1月2日 2nd January 2024	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	19	更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development.

2024年3月27日 27th March 2024	8	更新賣方及有參與期數的其他人的資料 。 Update the information on vendor and others involved in the phase.
	16	更新發展項目的所在位置圖 。 Update location plan of the development.
	17-18	更新期數的鳥瞰照片。 Update aerial photograph of the phase.
	18-1, 18-2	拆除期數的鳥瞰照片及空白頁。 Delete the aerial photographs of the phase and blank page.

2024年6月25日 25th June 2024	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	20, 22	更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development.

檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date	所作修改 Revision Made	
	頁次 Page Number	所作修改 Revision Made
2024年9月23日 23rd September 2024	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

2024年12月20日 20th December 2024	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	17, 18, 18-1, 18-2	更新期數的鳥瞰照片及新增空白頁。 Update the aerial photographs of the phase and add one blank page.

2025年2月19日 19th February 2025	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	17, 18, 18-1, 18-2, 18-3, 18-4	修訂期數的鳥瞰照片。 Revise the aerial photographs of the phase.

2025年5月16日 16th May 2025	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

2025年8月14日 14th August 2025	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	17, 18, 18-1, 18-2, 18-3	更新期數的鳥瞰照片，並刪除第18-2頁及18-3頁已過時的版本。 Update the aerial photograph of the Phase and delete the outdated version on page 18-2 and 18-3.

2025年11月12日 12th November 2025	11	修訂期數的設計的資料。 Revise the information on design of the phase.
	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

2026年2月10日 10th February 2026	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

2026年5月8日 8th May 2026	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date	所作修改 Revision Made	
	頁次 Page Number	所作修改 Revision Made
2026年8月7日 7th August 2026	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	19	更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development.

2026年11月6日 6th November 2026	16	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

此版乃特意留白

This page is deliberately left blank

此版乃特意留白

This page is deliberately left blank