31 按地政總署署長同意方案要求列出的資料
INFORMATION REQUIRED TO BE SET OUT BY THE DIRECTOR OF LANDS UNDER CONSENT SCHEME

不適用。

Not applicable.

賣方就期數指定的互聯網網站的網址：www.oneinnovale.com.hk

The Address Of The Website Designated By The Vendor For The Phase: www.oneinnovale.com.hk

1. 期數及其周邊地區日後可能出現改變。
2. 本售樓説明書印製日期：2022年9月8日。

There may be future changes to the phase and the surrounding areas.
Date of printing of this Sales Brochure: 8 September 2022.

檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date	所作修改 Revision Made	
	頁次 Page Number	所作修改 Revision Made
2022年12月5日 5th December 2022	08	修訂賣方及有參與期數的其他人的資料。 Revise the information on vendor and others involved in the phase.
	09 – 10	修訂有參與期數的各方的關係。 Revise the information on relationship between parties involved in the phase.
	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	15 – 16	修訂期數的鳥瞰照片。 Revise the aerial photograph of the phase.
	19	修訂關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Revise the outline zoning plan etc. relating to the development.
	33	修訂期數的住宅物業的樓面平面圖。 Revise the floor plan of residential properties in the phase.
	96 – 99	修訂立面圖。 Revise the elevation plans.
	103	修訂裝置、裝修物料及設備的資料。 Revise the information on fittings, finishes and appliances.
2023年2月24日 24th February 2023	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	15	修訂期數的鳥瞰照片。 Revise the aerial photograph of the phase.
	17 – 19	修訂關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Revise the outline zoning plan etc. relating to the development.
	26, 28	修訂期數的住宅物業的樓面平面圖。 Revise the floor plans of residential properties in the phase.
2023年5月22日 22nd May 2023	08	修訂賣方及有參與期數的其他人的資料。 Revise the information on vendor and others involved in the phase.
	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	17, 20	修訂關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Revise the outline zoning plan etc. relating to the development.
2023年7月6日 6th July 2023	07	修訂期數的資料。 Revise the information on the phase.
	11	修訂期數的設計的資料。 Revise the information on design of the phase.
	13	修訂物業管理的資料。 Revise the information on property management.
	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	22	修訂發展項目的布局圖。 Revise the layout plan of the development.
	101	修訂閱覽圖則及公契。 Revise the inspection of plans and deed of mutual covenant.
	155	修訂買方的雜項付款。 Revise the miscellaneous payments by purchaser.
	167	修訂按地政總署署長同意方案要求列出的資料。 Revise the information required to be set out by the director of lands under consent scheme.
2023年10月4日 4th October 2023	目錄 Index	修訂第 29 項的標題描述。 Revise the heading description for Section 29.
	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	15 – 16	修訂期數的鳥瞰照片。 Revise the aerial photographs of the phase.
	159 – 164	修訂申請建築物總樓面面積寬免的資料。 Revise the information in application for concession on gross floor area (GFA) of building.
2024年1月2日 2nd January 2024	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	19	修訂關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Revise the outline zoning plan etc. relating to the development.
2024年3月27日 27th March 2024	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	15-16	修訂期數的鳥瞰照片及新增空白頁。 Revise the aerial photographs of the phase and add one blank page.

檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date	所作修改 Revision Made	
	頁次 Page Number	所作修改 Revision Made
2024年6月25日 25th December 2024	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.
	17, 20	修訂關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Revise the outline zoning plan etc. relating to the development.

2024年9月23日 23rd September 2024	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.

2024年12月20日 20th December 2024	14	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	15, 16, 16-1, 16-2	更新期數的鳥瞰照片及新增空白頁。 Update the aerial photographs of the phase and add one blank page.

2025年2月19日 19th February 2025	14	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	15, 16, 16-1, 16-2	修訂期數的鳥瞰照片。 Revise the aerial photographs of the phase.

2025年5月16日 16th May 2025	14	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

2025年8月14日 14th August 2025	14	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	15, 16, 16-1, 16-2	更新期數的鳥瞰照片，並刪除第 16 頁、16-1 頁及 16-2 頁已過時的版本。 Update the aerial photograph of the Phase and delete the outdated version on page 16, 16-1 and 16-2.

2025年11月12日 12th November 2025	11	修訂期數的設計的資料。 Revise the information on design of the phase.
	14	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.

檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date	所作修改 Revision Made	
	頁次 Page Number	所作修改 Revision Made
2026年2月10日 10th February 2026	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.

2026年5月8日 8th May 2026	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.

2026年8月7日 7th August 2026	14	更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development.
	19	修訂關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Revise the outline zoning plan etc. relating to the development.

2026年11月6日 6th November 2026	14	修訂發展項目的所在位置圖。 Revise the location plan of the development.

此版乃特意留白
This page is deliberately left in blank