

此為空白頁。

This is a blank page.

賣方就發展項目指定的互聯網網站的網址：
The Address of the Website Designated by the Vendor for the Development:
www.theharmonie.com.hk

1. 發展項目及其周邊地區日後可能出現改變。 There may be future changes to the Development and the surrounding areas.
2. 本售樓說明書印製日期：2022年1月7日。 Date of printing of this Sales Brochure : 7th January 2022.

| 檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date | 所作修改 Revision Made | |
|---|-----------------------|--|
| | 頁次 Page Number | 所作修改 Revision Made |
| 2022年4月6日 6th April 2022 | 1 | 更新目錄。 Update the table of contents. |
| | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 18, 18-1, 18-2 | 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development. |
| | 19 | 更新發展項目的布局圖。 Update the layout plan of the development. |
| | 26 | 更新發展項目的住宅物業的樓面平面圖。 Update the floor plans of residential properties in the development. |
| | 34 | 更新發展項目中的停車位的樓面平面圖。 Update the floor plans of parking spaces in the development. |
| | 80, 81 | 更新發展項目中的建築物的橫截面圖。 Update the cross-section plan of building in the development. |
| | 82, 83 | 更新立面圖。 Update the elevation plan. |
| | 86, 91, 92 | 更新裝置、裝修物料及設備。 Update the fittings, finishes and appliances. |
| | 116, 118 | 更新申請建築物總樓面面積寬免的資料。 Update the information in application for concession on gross floor area of building. |
| | 120 | 更新有關資料。 Update the relevant information. |
| | 122 | 更新按地政總署署長於預售樓花同意書要求列出的資料。 Update the information required to be set out by the Director of Lands under the presale consent. |

| | | |
|----------------------------|----|---|
| 2022年7月4日 4th July 2022 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
|----------------------------|----|---|

| | | |
|--------------------------------|----------|---|
| 2022年10月3日 3rd October 2022 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 17 | 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development. |
| | 19 | 更新發展項目的布局圖。 Update the layout plan of the development. |
| | 26 | 更新發展項目的住宅物業的樓面平面圖。 Update the floor plan of residential properties in the development. |
| | 82 - 83 | 更新立面圖。 Update the elevation plan. |
| | 84 | 更新發展項目中的公用設施的資料。 Update information on common facilities in the development. |
| | 116, 118 | 更新申請建築物總樓面面積寬免的資料。 Update the information in application for concession on gross floor area of building. |

| 檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date | 所作修改 Revision Made | |
|---|-------------------------|--|
| | 頁次 Page Number | 所作修改 Revision Made |
| 2022年12月30日 30th December 2022 | 9 | 修訂發展項目的資料。 Revise the Information on the development. |
| | 13 | 修訂發展項目的設計的資料。 Revise the information on design of the development. |
| | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 19 | 更新發展項目的布局圖。 Update the layout plan of the development. |
| | 24, 26 | 更新發展項目的住宅物業的樓面平面圖。 Update the floor plans of residential properties in the development. |
| | 33, 34 | 更新發展項目中的停車位的樓面平面圖。 Update the floor plans of parking spaces in the development. |
| | 80, 81 | 更新發展項目中的建築物的橫截面圖。 Update the cross-section plan of building in the development. |
| | 82, 83 | 更新立面圖。 Update the elevation plan. |
| | 116, 118 | 更新申請建築物總樓面面積寬免的資料。 Update the information in application for concession on gross floor area of building. |
| 2023年3月28日 28th March 2023 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 16, 16-1, 16-2 | 更新及增加發展項目的鳥瞰照片。 Update and add aerial photographs of the development. |
| | 18, 18-1 | 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development. |
| 2023年6月28日 28th June 2023 | 4, 8 | 按一手住宅物業銷售監管局最新之一手住宅物業買家須知版本更新。 Update the Notes to Purchasers of First-hand Residential Properties as per the latest version by the Sales of First-hand Residential Properties Authority. |
| | 9 | 修訂發展項目的資料。 Revise the Information on the development. |
| | 14 | 修訂物業管理的資料。 Revise the information on property management. |
| | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 16, 16-1 | 更新發展項目的鳥瞰照片。 Update the aerial photographs of the development. |
| | 37, 39 | 修訂公契的摘要。 Revise summary of deed of mutual covenant. |
| | 85 | 修訂閱覽圖則及公契。 Revise the inspection of plans and deed of mutual covenant. |
| | 112 | 修訂買方的雜項付款。 Revise the miscellaneous payments by purchaser. |
| | 122 | 刪除按地政總署署長於預售樓花同意書要求列出的資料。 Delete the information required to be set out by the director of lands under the presale consent. |
| 2023年9月25日 25th September 2023 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| 2023年12月22日 22nd December 2023 | 目錄 Table of Contents | 修訂第29項的標題描述。 Revise the heading description for Section 29. |
| | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 116-119 | 更新申請建築物總樓面面積寬免的資料。 Update the information in application for concession on gross floor area of building. |

| 檢視 / 修改日期 Examination / Revision Date | 所作修改 Revision Made | |
|---|------------------------|---|
| | 頁次 Page Number | 所作修改 Revision Made |
| 2024年3月20日 20th March 2024 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| 2024年6月18日 18th June 2024 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 16, 16-1, 16-2 | 更新發展項目的鳥瞰照片。 Update the aerial photographs of the development. |
| 2024年9月16日 16th September 2024 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| 2024年12月16日 16th December 2024 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 16, 16-1, 16-2 | 更新發展項目的鳥瞰照片，並刪除第16-1及16-2頁中已過時的版本。 Update the aerial photograph of the development and delete the outdated version on pages 16-1 and 16-2. |
| 2025年3月13日 13th March 2025 | 10 | 更新賣方及有參與發展項目的其他人的資料 Update the information on vendor and others involved in the development. |
| | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 16-1 | 更新發展項目的鳥瞰照片。 Update the aerial photograph of the development. |
| | 116, 118 | 更新申請建築物總樓面面積寬免的資料。 Update the information in application for concession on gross floor area (GFA) of building. |
| 2025年6月10日 10th June 2025 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| 2025年9月8日 8th September 2025 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 16, 16-1 | 更新發展項目的鳥瞰照片，並刪除第16-1頁中已過時的版本。 Update the aerial photograph of the development and delete the outdated version on page 16-1. |
| | 18 | 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development. |
| 2025年12月5日 5th December 2025 | 13 | 更新發展項目的設計的資料的備註。 Update the note of information on design of the development. |
| | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| 2026年3月3日 3rd March 2026 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| 2026年6月1日 1st June 2026 | 15 | 更新發展項目的所在位置圖。 Update the location plan of the development. |
| | 16-1, 16-2, 16-3, 16-4 | 更新發展項目的鳥瞰照片，並新增第16-3及16-4頁。 Update the aerial photograph of the development and add new pages of 16-3 and 16-4. |
| | 18 | 更新關乎發展項目的分區計劃大綱圖等。 Update the outline zoning plan etc. relating to the development. |

此版乃特意留白

This page is deliberately left in blank

此版乃特意留白

This page is deliberately left in blank

