

公用設施 Common Facilities	位置 Location	有上蓋遮蓋面積 Covered area	沒有上蓋遮蓋面積 Uncovered area
住客會所(包括供住客使用的任何康樂設施) Residents' clubhouse (including any recreational facilities for residents' use)	地庫1樓、地下、1樓及2樓 B1/F, G/F, 1/F and 2/F	1,875.204 平方米 sq.meter 20,185 平方呎 sq.ft.	1,281.573 平方米 sq.meter 13,795 平方呎 sq.ft.
位於發展項目中的建築物的天台或在天台和最低一層住宅樓層之間的任何一層的、供住客使用的公用花園或遊樂地方 (不論是稱為公用空中花園或有其他名稱) A communal garden or play area for residents' use on the roof, or on any floor between the roof and the lowest residential floor, of a building in the development (whether known as a communal sky garden or otherwise)	Harbour Mansion 6樓及天台 6/F and Roof of Harbour Mansion	- 平方米 sq.meter - 平方呎 sq.ft.	233.850 平方米 sq.meter 2,517 平方呎 sq.ft.
位於發展項目中的建築物的最低一層住宅樓層以下的、供住客使用的公用花園或遊樂地方 (不論是稱為有蓋及園景的遊樂場或有其他名稱) A communal garden or play area for residents' use below the lowest residential floor of a building in the development (whether known as a covered and landscaped play area or otherwise)	地下、1樓及2樓 G/F, 1/F and 2/F	365.943 平方米 sq.meter 3,939 平方呎 sq.ft.	2,952.883 平方米 sq.meter 31,785 平方呎 sq.ft.

備註：以平方呎顯示之面積均依據 1 平方米=10.764 平方呎換算，並四捨五入至整數。
Note：Areas in square feet are converted at a rate of 1 square metre to 10.764 square feet and rounded to the nearest integer.

1.

備有關乎本發展項目的分區計劃大綱圖的文本供閱覽的互聯網網站的網址為 www.ozp.tpb.gov.hk。
2.

(a)

以下文件的文本存放在發售有關住宅物業的售樓處，以供閱覽 -

本住宅物業的每一公契在將本住宅物業提供出售的日期的最新擬稿。

(b)

無須為閱覽付費。
1.

Copies of outline zoning plans relating to the development are available for inspection at www.ozp.tpb.gov.hk.
2.

(a)

Copies of the following document are available for inspection at the place at which the residential property is offered to be sold -
the latest draft of every deed of mutual covenant in respect of the residential property as at the date on which the residential property is offered to be sold.

(b)

The inspection is free of charge.